



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.08.2021 № 1329

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилого помещения аварийного многоквартирного дома по адресу: г. Тула, пос. Южный, пос. Скуратовский, ул. Транспортная, д. 5

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, постановлением администрации города Тулы от 28.12.2017 №4701 (в редакции от 12.03.2021 №447) «О признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу», на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:090301:898 площадью 5644 кв.м., расположенный под аварийным домом по адресу: г. Тула, пос. Южный, пос. Скуратовский, ул. Транспортная, д. 5, и жилое помещение, находящееся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателя изымаемой недвижимости об изъятии земельного участка и жилого помещения в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего постановления, об изъятии земельного участка и жилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

г) обеспечить подготовку и заключение Соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

д) обеспечить предъявление искового заявления к собственнику земельного участка и жилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Тулы.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



Д.В. Миляев

Приложение
к постановлению администрации города Тулы
от 25.08.2021 № 1529

жилое помещение, подлежащее изъятию для муниципальных нужд
в связи с признанием дома № 5 по ул. Транспортная, пос. Скуратовский,
пос. Южный аварийным и подлежащим сносу

№ п/п	№ квартиры (комнаты в коммунальной квартире)	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)	Сведения о праве собственности на жилое помещение (индивидуальная, общая), при общей долевой собственности – размер доли в праве каждого участника
1	Квартира № 6	29	Виделин Александр Александрович	Индивидуальная собственность