



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.01.2020 № 70

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилого помещения аварийного многоквартирного дома по адресу: г. Тула, проезд Первомайский, д.3а

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с постановлением администрации города Тулы от 27.12.2017 № 4659 «О признании жилого дома по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский район, проезд Первомайский, д.3а аварийным и подлежащим сносу», на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:040113: 72, площадью 721 кв. м, расположенный под аварийным многоквартирным домом по адресу: г. Тула, Советский район, проезд Первомайский, д.3а, и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельного участка и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего постановления, об изъятии земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества или

оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет, в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Тулы по финансово-экономической политике.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



Д.В.Миляев

Приложение
к постановлению администрации города Тулы
от 20.01.2010 № 70

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд
в связи с признанием многоквартирного дома № 3а
проезд Первомайский аварийным и подлежащим сносу

№ п/п	№ квартиры (комнаты в коммунальной квартире)	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)	Сведения о праве собственности на жилое помещение (индивидуальная, общая), при общей долевой собственности – размер доли в праве каждого участника
1	квартира №2	30,8	Шахова Юлия Александровна	Общая долевая собственность, 3/4
			Грищенко Валерий Алексеевич	Общая долевая собственность, 1/4