

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Тульская область, город Тула, 71:30:030911

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №ЭК2025.2476 от 15.05.2025

3. Дата подготовки карты-плана территории: 01.06.2025

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: КИ И ЗО АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

основной государственный регистрационный номер: 1037101129504

идентификационный номер налогоплательщика: 7102005410

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "Центр Межевания и Кадастра"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Плетнева Екатерина Николаевна основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13870228969

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 519, 10.03.2016

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 89535172508

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160000, г Вологда, ул.Петина, д.25, кв.56, catrin-p@rambler.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>20.05.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-108607073</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Иной документ</u>	<u>21.04.2025</u>	<u>170-10273/2025-В</u>	<u>Выписка координат из каталога геодезических пунктов</u>	=
3	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>13.05.2025</u>	<u>б/н</u>	<u>Правила землепользования и застройки</u>	=
4	<u>Иной документ</u>	<u>12.05.2025</u>	<u>171-12878/2025-В</u>	<u>Решение о предоставлении сведений ЕЭКО</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. –

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и	Система координат пункта геодезической	Координаты пункта, м	Дата обследования
					15.05.2025
					Сведения о состоянии

		тип знака	ской сети	X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть	Венёв, ГГС	МСК-71	761294.46	302430.39	утрачен	сохранился	отсутствует
2	Астрономо-геодезическая сеть	Мордвесс, ГГС	МСК-71	785700.65	302846.43	утрачен	сохранился	отсутствует
3	Астрономо-геодезическая сеть	Филатово, ГГС	МСК-71	762105.69	284209.62	утрачен	сохранился	отсутствует

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура спутниковая EFT M3 GNSS	NE11802434	С-ГСХ/27-02-2025/413187120 до 26.02.2026
2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT RS2	RS20117	Свидетельство о поверке С-ГСХ/29-11-2024/391500632 до 27.06.2025



Условные обозначения и знаки

	-границы земельных участков, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
	-границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕПРН, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
	-границы кадастрового деления
	-контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в ЕПРН, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
	-границы муниципальных образований и (или) граница населенного пункта
	-кадастровый номер объекта недвижимости
	-номер кадастрового квартала
	40:05:00307
	ИВ 0
	-обозначение идентичной тожды границы земельных участков
	Х-1
	-обозначение территориальной зоны
	-контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в ЕПРН, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы
	-границы зон с особыми условиями территории