



УТВЕРЖДЕНО:

ООО «ТулЗемПроект»
ИНН 7103518527 КПП 710301001
ОГРН 1137154023621
300012, г.Тула, проспект Ленина, 85
тел./факс. (4872) 717-017
e-mail: tulzempromekt@mail.ru
www.tzp71.ru

Проект межевания части территории жилого района «Суворовский-2»,
ограниченного Восточным обводом и рекой Упой в Центральном рай-
оне города Тулы

Утверждаемая часть

Том 1

Шифр: В25/БД7-Т1-ПМТ



ООО «ТулЗемПроект»
ИНН 7103518527 КПП 710301001

ОГРН 1137154023621

300012, г.Тула, проспект Ленина, 85

тел./факс. (4872) 717-017

e-mail: tulzempromekt@mail.ru

www.tzp71.ru

Проект межевания части территории жилого района «Суворовский-2»,
ограниченного Восточным обводом и рекой Упой в Центральном рай-
оне города Тулы

Утверждаемая часть

Том 1

Шифр: В25/бд7-Т1-ПМТ

Ген.директор

Кад.инженер



Т.Ю.Власова

В.В.Пашинова

г. Тула

2025

Состав документации по планировке территории

Шифр	Наименование	Примечание
B25/бд7-T1-ПМТ	Основная часть (текстовые и графические материалы)	Том 1
B25/бд7-T2-МО	Материалы по обоснованию	Том 2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Дата
Ген.директор	Власова	06	2025	
Разработал	Павирцова	06	2025	



B25/бд7-T1-ПМТ

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	23
ООО «ТулЗемПроект»		

Список исполнителей проекта

№ п/п	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Ген.директор	Власова Т.Ю.	
2	Кадастровый инженер	Пашинова В.В.	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации

Ген.директор



Т.Ю.Власова

Иув. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

B25/бд7-Т1-ПМТ

Лист

2

Содержание тома 1

№ п/п	Шифр	Наименование	№ листо в
1	B25/бд7-T1-ПМТ/1	Часть 1. Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков	4
2	B25/бд7-T1-ПМТ/2	Часть 2. Графические материалы	10
3	B25/бд7-T1-ПМТ/3	Часть 3. Ведомости координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков	13
4	B25/бд7-T1-ПМТ/4	Часть 4. Таблица площадей образуемых земельных участков	18
5	B25/бд7-T1-ПМТ/5	Часть 5. Ведомости координат поворотных точек проектируемой красной линии	20
6	B25/бд7-T1-ПМТ/6	Часть 6. Описание местоположения границ территории проекта межевания в виде координат поворотных точек	222

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						В25/6д7-Т1-ПМТ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

**Часть 1. Положение о размещении
образуемых и изменяемых земельных участков**

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

В25/6д7-Т1-ПМТ

Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков

Проект межевания части территории жилого района «Суворовский-2», ограниченного Восточным обводом и рекой Упой в Центральном районе города Тулы подготовлен на основании договора о комплексном развитии территории, расположенной в Тульской области, в районе Восточного обвода, по инициативе правообладателя от 31.01.2025 г. в целях уточнения местоположения границ образуемых земельных участков и линии градостроительного регулирования на основании исходных данных и документов:

- сведений государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области в виде кадастрового плана территории 71:14:030501;
- сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, предоставленные администрацией города Тулы.

В основу разработки проекта положены следующие нормативно-правовые документы по градостроительному и планировочному решению территории:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 25.12.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.05.2024);
- Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 №33/838(в редакции решений Тульской городской Думы от 25.10.2017 №43/1058, от 12.12.2017 №45/1112, №45/1113, от 31.01.2018 №47/1153, 28.02.2018 №48/1193, 48/1214, от 28.03.2018 №49/1223, №49/1225, от 30.05.2018 №52/1283, 52/1285, от 31.08.2018 №56/1362, от 26.09.2018 №57/1370, №57/1371, №57/1372, №57/1374, №57/1376, №57/1378, №57/1380, №57/1382, от 28.11.2018 №59/1437, №59/1438, от 26.12.2018 №61/1466, №61/1468, от 30.10.2019 №3/22, от 25.12.2019 №6/90, от 23.06.2020 №11/219, от 15.07.2020 №12/237, 12/239, от 23.09.2020 №14/282, от 28.10.2020 №15/324, от 27.01.2021 №19/401, от

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	12.12.2017 №45/1112, №45/1113, от 31.01.2018 №47/1153, 28.02.2018 №48/1193, 48/1214, от 28.03.2018 №49/1223, №49/1225, от 30.05.2018 №52/1283, 52/1285, от 31.08.2018 №56/1362, от 26.09.2018 №57/1370, №57/1371, №57/1372, №57/1374, №57/1376, №57/1378, №57/1380, №57/1382, от 28.11.2018 №59/1437, №59/1438, от 26.12.2018 №61/1466, №61/1468, от 30.10.2019 №3/22, от 25.12.2019 №6/90, от 23.06.2020 №11/219, от 15.07.2020 №12/237, 12/239, от 23.09.2020 №14/282, от 28.10.2020 №15/324, от 27.01.2021 №19/401, от							
									B25/бд7-Т1-ПМТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*);

Взам. инв. №	Подп. и дата	Туле";					
		- Постановление Администрации города Тулы от 16 июня 2016 г. №2693 "О внесении изменений в постановление администрации города Тулы от 13.10.2014 №3204" - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*);					
Инв. № подл.							Лист
	B25/бд7-Т1-ПМТ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	6	

Сведения о формируемых земельных участках

№ п/п	Обозначение земельного участка	Состав земельного участка	Площадь, кв.м.
1	:ЗУ1	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 20459кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	20459
2	:ЗУ2	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 19757кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	19757
3	:ЗУ3	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 1762кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	1762
4	:ЗУ4	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 191кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	191
5	:ЗУ5	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 144кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	144
6	:ЗУ6	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 3186кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	3186
7	:ЗУ7	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 2996кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	2996
8	:ЗУ8	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 9552кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	9552
9	:ЗУ9	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью	20617

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

B25/бд7-Т1-ПМТ

Лист

7

комплексного развития территории». В связи с этим, данный проект межевания подготовлен на часть территории квартала в границах территориальной зоны О-1. Зона О-1 – Многофункциональная общественно-деловая зона выделена для обеспечения правовых условий использования, строительства и реконструкции административных, общественно-деловых, культурных объектов недвижимости.

Также в данном проекте уточняется местоположение линии градостроительного регулирования (красной линии), а именно добавляется точка 11, точки 2 и 9 уточняются.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	B25/6д7-Т1-ПМТ		Лист
											9

Часть 2. Графические материалы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										10
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Проект межевания части территории жилого квартала "Суворовский-2", ограниченного Восточным обводом и рекой Упой в Центральном районе города Тулы



Ведомости координат поворотных точек
проектируемой красной линии

Обозначение характерных точек границ	Статус точки границы	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадрат. погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание закрепления точки
		X, м	Y, м		
1	Существующая	743886.13	265497.02	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-
2	Новая	743414.73	265238.32	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-
3	Существующая	743149.22	265092.62	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-
4	Существующая	743148.08	265077.09	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-
5	Существующая	743148.61	265062.12	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-
6	Существующая	743150.73	265047.31	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-
7	Существующая	743154.40	265032.77	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-
8	Существующая	743159.54	265018.71	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-
9	Новая	743166.31	265005.45	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-
10	Существующая	743240.65	264861.63	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-
11	Новая	743242.86	264857.35	Картометрический метод, Мп=0,1 м	-

Условные обозначения:

- | | |
|-----------------|---|
| 71.30.020218.75 | Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН |
| | Границы объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН |
| | Границы проектируемой красной линии |
| | Границы существующей красной линии |
| ● 1 | Обозначение новых поворотных точек красной линии |
| ● 1 | Обозначение существующих поворотных точек красной линии |
| | Территория проектирования |

				Проект межевания части территории жилого квартала "Суворовский-2", ограниченного Восточным обводом и рекой Упой в Центральном районе города Тулы			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.			
Ген.директор	Власова Т.Ю.			Чертеж красных линий			
Кад.инженер	Пашинова В.В.			06.25 000 'ТулЗемПроект'			
				Масштаб 1: 5000			
				000 'ТулЗемПроект'			

Проект межевания части территории жилого квартала "Суворовский-2", ограниченного Восточным обводом и рекой Упой в Центральном районе города Тулы



Сведения о формируемых земельных участках

№ п/п земельного участка	Обозначение	Состав земельного участка	Площадь, кв.м.
1	:ЗУ1	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 20459 кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	20459
2	:ЗУ2	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 19757 кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	19757
3	:ЗУ3	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 1762 кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	1762
4	:ЗУ4	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 191 кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	191
5	:ЗУ5	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 144 кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	144
6	:ЗУ6	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 3186 кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	3186
7	:ЗУ7	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 2996 кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	2996
8	:ЗУ8	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 9552 кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	9552
9	:ЗУ9	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:17993 площадью 20617 кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:17993	20617
10	:ЗУ10	Состоит из земельного участка с К№71:14:030501:10403 площадью 1932 кв.м. Способ образования: раздел земельного участка с К№71:14:030501:10403	1932
11	:ЗУ11	Состоит из земель государственной собственности площадью 252 кв.м. Способ образования: образование из земель государственной и (или) муниципальной собственности	252

- Условные обозначения:
- 71:30:020218:75 Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
 - Границы объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН
 - Границы красной линии
 - Границы образуемого земельного участка
 - Обозначение поворотных точек образуемого земельного участка
 - Территория проектирования

Проект межевания части территории жилого квартала "Суворовский-2", ограниченного Восточным обводом и рекой Упой в Центральном районе города Тулы					Чертеж межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Изм	Кол.уч	Лист	Док.	Мод.	Дата			ПМТ	1	1
Ген.директор	Власов	Ю			06.25					
Кад.инженер	Пашин	В.В.			06.25					
Масштаб 1: 5000							ООО "ТулЗемПроект"			

Часть 3. Ведомости координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

В25/6д7-Т1-ПМТ

**Ведомости координат поворотных точек границ образуемых
земельных участков**

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ1**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743181.14	264976.78	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	743204.67	264931.27	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743228.00	264936.36	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743239.91	264899.95	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	743282.62	264887.02	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	743289.07	264885.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	743393.96	264941.14	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	743333.96	265056.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	743181.14	264976.78	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ2**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743526.58	265006.91	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	743471.05	265121.92	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743469.11	265121.18	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743465.03	265120.09	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	743458.06	265115.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	743455.37	265113.86	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	743415.40	265092.99	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	743410.36	265102.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	743337.29	265064.60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	743333.96	265056.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	743393.96	264941.14	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	743446.84	264969.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	743526.58	265006.91	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ3**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743470.00	265124.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2	743429.60	265207.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743421.34	265203.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743412.19	265220.89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	743405.64	265233.33	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	743398.60	265229.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	743427.65	265173.85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	743458.06	265115.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	743465.03	265120.09	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	743464.22	265122.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	743468.59	265123.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	743470.00	265124.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ4**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743429.60	265207.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	743420.96	265225.44	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743412.19	265220.89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743421.34	265203.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	743429.60	265207.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ5**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743420.96	265225.44	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	743414.73	265238.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743405.64	265233.33	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743412.19	265220.89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	743420.96	265225.44	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ6**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743458.06	265115.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	743427.65	265173.85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743384.86	265151.60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743410.36	265102.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	743415.40	265092.99	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

B25/6д7-Т1-ПМТ

Лист

15

6	743455.37	265113.86	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	743458.06	265115.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ7**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743427.65	265173.85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	743398.60	265229.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743356.37	265206.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743384.86	265151.60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	743427.65	265173.85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ8**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743410.36	265102.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	743384.86	265151.60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743356.37	265206.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743293.37	265171.72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	743291.83	265170.88	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	743284.16	265166.67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	743337.29	265064.60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	743410.36	265102.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ9**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743333.96	265056.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	743337.29	265064.60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743284.16	265166.67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743149.23	265092.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	743148.08	265077.09	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	743148.61	265062.12	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	743150.73	265047.31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	743154.40	265032.77	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	743159.54	265018.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	743166.31	265005.45	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	743181.14	264976.78	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

B25/6д7-Т1-ПМТ

Лист

16

1	743333.96	265056.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
---	-----------	-----------	-----------------------------------	---

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ10**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743240.65	264861.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	743282.62	264887.02	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743239.91	264899.95	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743228	264936.36	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	743204.67	264931.27	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	743240.65	264861.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ11**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	743242.87	264857.35	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	743289.07	264885.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	743282.62	264887.02	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	743240.65	264861.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	743242.87	264857.35	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

В25/бд7-Т1-ПМТ

Лист

17

Часть 4. Таблица площадей образуемых земельных участков

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							В25/6д7-Т1-ПМТ	Лист
										18
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Таблица площадей образуемых земельных участков

№ п/п	Обозначение земельного участка	Кадастровый квартал Местоположение (адрес)	Категория земель	Площадь кв.м.	Разрешенное использование
1	:ЗУ1	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	20459	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
2	:ЗУ2	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	19757	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3	:ЗУ3	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	1762	Улично-дорожная сеть
4	:ЗУ4	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	191	Предоставление коммунальных услуг
5	:ЗУ5	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	144	Предоставление коммунальных услуг
6	:ЗУ6	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	3186	Хранение автотранспорта
7	:ЗУ7	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	2996	Хранение автотранспорта
8	:ЗУ8	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	9552	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
9	:ЗУ9	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	20617	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
10	:ЗУ10	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	1932	Благоустройство территории
11	:ЗУ11	71:14:030501 Тульская область, Ленинский р-н, Ильинский сельский округ	Земли населенных пунктов	252	Благоустройство территории

Данные виды разрешенного использования указаны в соответствии с разрабатываемой документацией по планировке территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

B25/бд7-Т1-ПМТ

Лист

19

Часть 5. Ведомости координат поворотных точек
проектируемой красной линии

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						В25/бд7-Т1-ПМТ	Лист
							20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

**Ведомости координат поворотных точек
проектируемой красной линии**

Обозначение характерных точек границ	Статус точки границы	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
		X, м	Y, м		
1	Существующая	743886.13	265497.02	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	Новая	743414.73	265238.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	Существующая	743149.22	265092.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	Существующая	743148.08	265077.09	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	Существующая	743148.61	265062.12	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	Существующая	743150.73	265047.31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	Существующая	743154.40	265032.77	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	Существующая	743159.54	265018.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	Новая	743166.31	265005.45	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	Существующая	743240.65	264861.63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	Новая	743242.86	264857.35	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Данная красная линия указана в соответствии с разрабатываемой документацией по планировке территории.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

B25/бд7-Т1-ПМТ

Лист

21

**Часть 6. Описание местоположения границ территории
проекта межевания в виде координат поворотных точек**

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

В25/6д7-Т1-ПМТ

**6 Описание местоположения границ территории
проекта межевания в виде координат поворотных точек**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X, м	Y, м
1	743526.58	265006.91
2	743471.05	265121.92
3	743469.11	265121.18
4	743465.03	265120.09
5	743464.22	265122.23
6	743470	265124.07
7	743414.73	265238.32
8	743293.37	265171.72
9	743291.83	265170.88
10	743149.23	265092.62
11	743148.08	265077.09
12	743148.61	265062.12
13	743150.73	265047.31
14	743154.4	265032.77
15	743159.54	265018.71
16	743166.31	265005.45
17	743240.65	264861.63
18	743242.87	264857.35
19	743289.07	264885.07
20	743446.84	264969.4
1	743526.58	265006.91

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

B25/бд7-Т1-ПМТ