



**Тульская область**  
**Муниципальное образование город Тула**  
**Тульская городская Дума**  
**7-го созыва**

14-е очередное заседание

**РЕШЕНИЕ**

от 29 октября 2025 г.

№ 14/300

О передаче государственному учреждению культуры Тульской области  
 «Тульское музейное объединение» в безвозмездное пользование нежилого  
 муниципального здания, являющегося объектом культурного наследия регионального  
 значения «Жилой дом К.К. Гольякова», XVIII в., расположенного по адресу:  
 Тульская область, г. Тула, ул. Демидовская, д. 11

Руководствуясь статьями 689-701 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования городской округ город Тула, Регламентом Тульской городской Думы, Положением «О порядке предоставления имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула, в безвозмездное пользование», утвержденным решением Тульской городской Думы от 30 января 2008 г. № 40/923, Тульская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Передать государственному учреждению культуры Тульской области «Тульское музейное объединение» в безвозмездное пользование нежилое муниципальное здание, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Жилой дом К.К. Гольякова», XVIII в., количество этажей 2, в том числе подземных 1, общей площадью 544,9 кв.м, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Демидовская, д. 11, с кадастровым номером 71:30:010201:2248, сроком на пять лет для использования в целях расширения экспозиции Историко-мемориального музея Демидовых.

Государственное учреждение культуры Тульской области «Тульское музейное объединение» не вправе использовать переданное в безвозмездное пользование имущество в целях, связанных с осуществлением предпринимательской либо коммерческой деятельности, а также передавать указанное имущество какому-либо юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, а также обязано выполнить требования, установленные Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и государственному учреждению культуры Тульской области «Тульское музейное объединение» в 40-дневный срок со дня принятия настоящего решения заключить договор безвозмездного пользования указанным муниципальным имуществом. При незаключении договора в указанный срок решение утрачивает силу.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

4. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула», на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального  
образования город Тула



А.А. Эрк