



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2017 № 2665

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений аварийного многоквартирного дома по адресу: г. Тула, ул. Металлистов, д.2

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, в связи с постановлением главы администрации города Тулы от 31.12.2008 №5421 «Об утверждении заключений межведомственных комиссий о признании аварийными жилых домов в городе Туле», на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:050102:844, площадью 901,00 кв.м, расположенный под аварийным многоквартирным домом по адресу: г.Тула, Центральный район, ул. Металлистов, д.2 и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельных участков и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего постановления, об изъятии земельных участков и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием,

а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельных участков и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет, в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Тулы по финансово-экономической политике.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



Е.В. Авилов

Приложение
к постановлению администрации города Тулы
от 22.08.2012 № 2665

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд
в связи с признанием многоквартирного дома № 2 по ул.Металлистов
аварийным

№ п/п	№ квартиры (комнаты в коммунальной квартире)	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)	Сведения о праве собственности на жилое помещение (индивидуальная, общая), при общей долевой собственности – размер доли в праве каждого участника
1	Квартира №2	47,5	Федоров Алексей Владимирович	Индивидуальная собственность
2	Квартира №5	42,5	Ермакова Анжела Сергеевна	Общая долевая собственность, 1/2
			Кирпилева Полина Константиновна	Общая долевая собственность, 1/2
3	Две комнаты в квартире №6	26,2 (13,9+12,3)	Казakov Евгений Валентинович	Индивидуальная собственность
4	Комната в квартире №6	16,5	Золотова Екатерина Игоревна	Индивидуальная собственность
5	Квартира №7	30,9	Петрунин Алексей Валентинович	Индивидуальная собственность
6	Квартира №8	38,2	Приходько Анастасия Николаевна	Общая долевая собственность, 1/2
			Приходько Никита Андреевич	Общая долевая собственность, 1/2
7	Квартира №9	29,8	Михальченко Николай Владимирович	Общая долевая собственность, 1/3
			Михальченко Оксана Владимировна	Общая долевая собственность, 1/3
			Михальченко Александр Валерьевич	Общая долевая собственность, 1/3
8	Квартира №10	50,7	Маликов Григорий Данилович	Общая долевая собственность, 1/3
			Маликов Данил Николаевич	Общая долевая собственность, 1/3
			Маликова Светлана Геннадьевна	Общая долевая собственность, 1/3

9	Комнаты в квартире №12	23,4	Господинов Максим Алексеевич	Индивидуальная собственность
10	Две комнаты в квартире №12	28,7 (16,0+12,7)	Корчагина Валентина Юрьевна	Индивидуальная собственность
11	Квартира №13	92,3	Котова Татьяна Владимировна	Общая долевая собственность, 3/5
			Котов Роман Игоревич	Общая долевая собственность, 1/5
			Котова Елизавета Романовна	Общая долевая собственность, 1/5
12	Квартира №14	66	Кузьмина Светлана Анатольевна	Индивидуальная собственность