



**Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
5-го созыва**

21-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 25.02.2016

№ 21/544

Об установлении начальной цены
приватизируемого муниципального
имущества

В целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Тула на 2016 год, утвержденного решением Тульской городской Думы от 23.12.2015 № 19/490, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О приватизации муниципального имущества города Тулы», утвержденным решением Тульской городской Думы от 25.01.2006 № 7/96, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить начальную цену недвижимого муниципального имущества, подлежащего отчуждению на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
1	Нежилое помещение № II, 2 этаж, №№ 1 - 10 (лит. А), №№ 2 - 5 (лит. а)	г. Тула, Красноармейский проспект, д. 19-а	125,4	5 584 000
2	Административное здание, 2-этажный (подземных этажей - 0), лит. А, А1, а, Б, б, б1	г. Тула, ул. Коминтерна, д. 27	397,4	1 663 716
	Нежилое здание (проходная), 1-этажный (подземных этажей - 0), лит. Я, Я1		13,2	158 480
	Нежилое здание (приемно-сдаточный пункт), 1-этажный (подземных этажей - 0), лит. В, В1, в, в1		126,5	820 359
	Нежилое здание (склад), 1-этажный (подземных этажей - 0), лит. Д		94	510 565

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
	Нежилое здание (гараж), 1-этажный (подземных этажей - 0), Лит. Д1		36	169 585
	Нежилое здание (фабрика), Г-1, Г2-3, Г3-2, Г1-3, Г5-1-этажный (подземных этажей - 0), лит. Г, Г1, Г2, Г3, Г5, Г16		2 454,9	12 511 011
	Нежилое здание (склад), 1-этажный (подземных этажей - 0), лит. Г6		53,9	240 385
	Земельный участок		4 807	12 751 369 (без учета НДС)
3	Нежилое помещение I, 1 этаж, №№ 1-7	г. Тула, ул. Октябрьская, д.11, лит. А	119,1	2 315 924
4	Нежилое помещение I, 1 этаж, №№ 1-23	г. Тула, пр. 7-й Мяново, д.63, лит. А	292,7	5 691 614
5	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 1, 2, 2а, 4-13, 13а, 14-20	г. Тула, пос. Менделеевский, ул. Ленина, д.2, лит.А	186,6	4 910 197
6	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1-9	г. Тула, ул. Фридриха Энгельса, д.34, лит. Б	84,3	3 515 990
7	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 3, 5а, 6а, 6б, 6в, 14, 15, 18, 19	г. Тула, ул. Хомяковская, д.35	100,8	901 662
8	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 1-9; подвал, №№ 1-4	г. Тула, Одоевское шоссе, д. 19	134,5	4 123 753
9	Нежилое здание (дизельная электростанция), 1-этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 69	51	278 656
	Нежилое здание (караульное помещение), 1-этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 33	64	272 701
	Нежилое здание (склад ГСМ), 1-этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 43	49	196 861
	Нежилое здание (казарма), 1-этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 21	491	1 709 320

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
	Нежилое здание (штаб), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 1	546	2 322 327
	Нежилое здание (водомаслогрейка), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 41	8	23 969
	Нежилое здание (гараж), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 39	671	2 817 968
	Нежилое здание (хранилище), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 62	356	963 589
	Нежилое здание (хранилище), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 63	356	963 589
	Нежилое здание (столовая), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 30	624	1 783 648
	Нежилое здание (овощехранилище), 0 – этажный (подземных этажей - 1)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 66	90	243 604
	Нежилое здание (лаборатория), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 68	162	501 470
	Нежилое здание (контрольно-диспетчерский пункт), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 38	131	465 070
	Нежилое здание (котельная с трубой), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, военный городок №69а, в/ч 25520, лит. 42	79,7	427 165
	Земельный участок	г. Тула, проезд 2-й Клинской, в/г №69а	58 347	50 295 114 (без учета НДС)
	Земельный участок	г. Тула, по 2-му Клинскому проезду, 2	13 266	12 540 792 (без учета НДС)
10	Нежилое помещение I, цокольный этаж	г. Тула, ул. Баженова, д.38а, лит. А	42,4	592 000
11	Нежилое помещение III, цокольный этаж, № 1	г. Тула, ул. Вересаева, д.18, лит. А	16,7	301 000

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
12	Нежилое помещение, 2 этаж, №№ 1, 2, 3	г. Тула, ул. Коминтерна, д.4, лит. Ж	271,9	3 518 000
13	Нежилое помещение II, цокольный этаж, №№ 1-3, 4а, 4-19	г. Тула, пос. Скуратовский, мкр. Скуратовский, д.1, лит. А	259,2	4 405 000
14	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 1-11, 9а, 11а	г. Тула, ул. Оружейная, д.54, лит. А	257,5	8 086 089
15	Нежилое помещение III (Тульская лаборатория судебной экспертизы), 1 этаж, №№ 1-14	г. Тула, ул. Кауля, д.51, корп. 1, лит. А	121,2	3 575 544
16	Нежилые помещения, подвал, №№ 1-11	г. Тула, проспект Ленина, д.53, лит. В	207,8	3 235 013
17	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 1а, 1б	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. В	143,7	709 352
18	Нежилое помещение, 1 этаж, № 2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. В	145,4	717 744
19	Нежилое помещение, 1 этаж, № 3	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. В	144,6	713 795
20	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. А3	10,2	51 341
21	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1,2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. А2	28,1	141 438
22	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 3, 2, 4, 5, 5а, 6, 7, 8; 2 этаж, №№ 1, 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. А	352,4	1 193 308
23	Нежилое помещение, 1 этаж, № 1	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. Е	384,7	1 302 684
24	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 2, лит. У; №№ 1, 2, лит. У1; №1, лит. У2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63	765	2 590 468
25	Нежилое помещение № 1, 1 этаж, пом. 1-4, 6-13, ПИМЦ1	г. Тула, ул. Путейская, д.15	233	3 342 066

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
26	Нежилое помещение I, цокольный этаж, №№ 1-7	г. Тула, (бывший пос. Косая Гора), ул. Максима Горького, д.38а, лит. А	102,1	1 985 357
27	Нежилое здание, 2-этажный (подземных этажей – 1), лит. под А, А	г. Тула, ул. Тимирязева, д.101г	288,3	988 411
	Земельный участок		671	1 258 349 (без учета НДС)
28	Нежилое здание (склад)	г. Тула, ул. Николая Островского, д.63, лит. Л	506,9	1 992 016
	Земельный участок		1 040	756 129 (без учета НДС)
29	Нежилое помещение, 2 этаж, №№ 1, 2, 3, 4, 5, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21	г. Тула, пос. Хомяково, ул. Хомяковская, д.14, лит.А	250,5	1 662 905
30	Нежилое помещение I, цокольный этаж	г. Тула, (бывший пос. Косая Гора), ул. Пушкина, д.20, лит.А	292,3	1 675 000
31	Нежилое здание, 1-этажный (подземных этажей -0)	г. Тула, ул. Болдина, д. 95а, лит. А	429,9	1 473 874
	Земельный участок		603	4 272 557 (без учета НДС)
32	Нежилое помещение II, цокольный этаж, №№ 1-3	г. Тула, ул. Гоголевская, д.76, лит. Д	66,8	1 337 000
33	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 7-23	г. Тула, бывший пос. Косая Гора, ул. Максима Горького, д.15а, лит. А	70,5	826 852
34	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1-13; 2 этаж, №№ 1-14, 1а, 5а, 7а	г. Тула, ул. Коминтерна, д.4, лит. Б	682,9	8 572 281
35	Нежилое помещение, цокольный этаж, №№ 1, 2, 3	г. Тула, ул. Пархоменко, д.40, пом. 1, 2, 3	30,6	724 000
36	Нежилое здание (барский дом), 1-этажный (подземных этажей -0), лит. Б, б, б1	Ленинский район, сельское поселение Рождественское, дер. Рождественка, д.60а	137,9	601 679

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
	Земельный участок		424	312 508 (без учета НДС)

2. Установить начальную цену обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества подлежащих приватизации:

№ п/п	Наименование общества и его местонахождение	Количество акций, долей		Начальная цена, рубли
		штук	в процентах от уставного капитала	
1	ОАО «Архитектурное бюро» 300041, Тульская область, город Тула, Центральный район, улица Каминского, дом 33/ Ф.Энгельса дом 49	11960	19,7	5 382 000
2	ОАО «Территориальное строительное объединение «Тульский Дом» 300045, Тульская область, город Тула, Центральный район, улица Михеева, дом 11 Б	50	50	52 887 000

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Тула в сети Интернет (<http://www.npacity.tula.ru>) и разместить на официальных сайтах Тульской городской Думы и администрации города Тулы в сети Интернет.

5. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования город Тула



Ю.И. Цкипури

