



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2017 № 2189

Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений аварийных многоквартирных домов по адресу: г. Тула, ул. Пушкинская, д.23-23а, лит.А-А4; г. Тула, ул. Пушкинская, д.23-23а, лит.ББ1

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, в связи с постановлением главы администрации города Тулы от 31.12.2008 №5421 «Об утверждении заключений межведомственных комиссий о признании аварийными жилых домов в городе Туле», на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.* Изъять для муниципальных нужд земельные участки с кадастровыми номерами 71:30:050201:2380, площадью 1 713 кв.м, 71:30:050201:2379, площадью 770 кв. м, расположенные под аварийными многоквартирными домами по адресу: г.Тула, Центральный район, ул. Пушкинская, д.23-23а, лит.А-А4; г. Тула, Центральный район, ул. Пушкинская, д.23-23а, лит.ББ1 и жилые помещения, находящиеся на данных земельных участках (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельных участков и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего постановления, об изъятии земельных участков и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, Управление Федеральной

службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельных участков и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет, в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Тулы по финансово-экономической политике.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



Е.В. Авилов

Приложение
к постановлению администрации города Тулы
от 12.07.2012 № 2129

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд
в связи с признанием многоквартирных домов № 23-23а лит.А-А4 и лит. ББ1
по ул. Пушкинская аварийными

№ п/п	№ квартиры (комнаты в коммунальной квартире)	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)	Сведения о праве собственности на жилое помещение (индивидуальная, общая), при общей долевой собственности – размер доли в праве каждого участника
1	Квартира №53	31	Митрофанова Надежда Львовна	Индивидуальная собственность
2	Квартира №37	30,7	Абакумова Екатерина Евгеньевна	Индивидуальная собственность
3	Комната в 2-комнатной квартире №26	22,1	Орлов Павел Игоревич	Индивидуальная собственность
4	Квартира №28	33	Нелюбова Елена Вячеславовна	Общая долевая собственность, 1/2
			Нелюбов Алексей Максимович	Общая долевая собственность, 1/2
5	Квартира №34	30,2	Демидова Людмила Александровна	Индивидуальная собственность
6	Квартира №2	39,2	Тарасов Вячеслав Николаевич	Общая долевая собственность, 1/2
			Чеботарева Наталия Викторовна	Общая долевая собственность, 1/2