547557 295102

Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2021 № 1199

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений аварийного дома по адресу: г. Тула, Центральный район, пос. Менделеевский, ул. Л.Толстого, д. 2

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2,56.3,56.6 Земельного кодекса РФ, постановлением администрации города Тулы №4635 от 19.10.2016 «О признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу», на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:080201:2451 площадью 1277 кв.м., расположенный под аварийным домом по адресу: г. Тула, Центральный район, пос. Менделеевский, ул. Л. Толстого, д. 2 и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельного участка и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего постановления, об изъятии земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (http://www.npacity.tula.ru) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Тулы.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации города Тулы — Д.В. Миляев

Администрация города Тулы * Управление делопроизводства №2

002016

Приложение
к распоряжению администрации города Тулы
от 14.07.2021 № 1199

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд в связи с признанием дома № 2 по ул. Л.Толстого, пос. Менделеевский аварийным и подлежащим сносу

№ п/п	№ квартиры (комнаты в коммунальной квартире)	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)	Сведения о праве собственности на жилое помещение (индивидуальная, общая), при общей долевой собственности – размер доли в праве каждого участника
1	Квартира № 2	49,1	Агеева Лилия Евгеньевна	Общая долевая собственность, 1/2
			Агеев Владимир Викторович	Общая долевая собственность, 1/2
2	Квартира № 3	49,0	Соколов Антон Олегович	Общая совместная собственность
			Соколова Екатерина Александровна	
3	Квартира № 4	57,6	Милованова Вероника Владимировна	Индивидуальная собственность