



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2019 № 3252

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020610:1501

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Осипова Сергея Евгеньевича (далее - Осипов С.Е.), на основании:

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости – земельный участок с кадастровым номером 71:30:020610:1501; правообладатель: Осипов С.Е.);

заключения о результатах публичных слушаний от 22 августа 2019 года, проведённых Тульской городской Думой;

рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Осипову С.Е. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020610:1501, площадью 138 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Серебровская/ул. 3-я Зеркальная (территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1) в части установления:

- максимального процента застройки в границах земельного участка - 60%;

- максимального коэффициента застройки в границах земельного участка - 0,6;

- максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка - 1,0.

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npcity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель главы администрации города Тулы

В.С. Галкин



