



**Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
5-го созыва**

25-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 23.06.2016

№ 25/660

Об установлении начальной цены
приватизируемого муниципального
имущества

В целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Тула на 2016 год, утвержденного решением Тульской городской Думы от 23.12.2015 № 19/490, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О приватизации муниципального имущества города Тулы», утвержденным решением Тульской городской Думы от 25.01.2006 № 7/96, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить начальную цену недвижимого муниципального имущества, подлежащего отчуждению на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
1	Нежилое помещение №II, 2 этаж, №№ 1-10 (лит. А), №№2-5 (лит. а)	г. Тула, Красноармейский проспект, д.19а	125,4	3 371 150
2	Нежилое помещение I, 1 этаж, №№ 1-7	г. Тула, Привокзальный район, ул. Октябрьская, д.11, лит. А	119,1	2 178 506
3	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1-9	г. Тула, ул. Фридриха Энгельса, д.34, лит. Б	84,3	2 817 634
4	Нежилое помещение III, цокольный этаж, № 1	г. Тула, ул. Вересаева, д.18, лит. А	16,7	285 351
5	Нежилое помещение, 2 этаж, №№ 1, 2, 3	г. Тула, ул. Коминтерна, д.4, лит. Ж	271,9	2 904 754
6	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 1-11, 9а, 11а	г. Тула, ул. Оружейная, д.54, лит. А	257,5	8 068 230
7	Нежилое помещение III (Тульская лаборатория судебной экспертизы), 1 этаж, №№ 1-14	г. Тула, ул. Кауля, д.51, корп. I, лит. А	121,2	3 420 562

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
8	Нежилое помещение I, цокольный этаж, №№ 1-7	г. Тула, (бывший пос. Косая Гора), ул. Максима Горького, д.38а, лит. А	102,1	1 666 126
9	Нежилое помещение II, цокольный этаж, №№ 1-3	г. Тула, ул. Гоголевская, д.76, лит. Д	66,8	1 230 795
10	Административное здание, 2-этажный (подземных этажей - 0), лит. А, А1, а, Б, б, б1	г. Тула ул. Коминтерна, д. 27	397,4	11 521 000
	Нежилое здание (проходная), 1-этажный (подземных этажей - 0), лит. Я, Я1		13,2	
	Нежилое здание (приемно-сдаточный пункт), 1-этажный (подземных этажей - 0), лит. В, В1, в, в1		126,5	
	Нежилое здание (склад), 1-этажный (подземных этажей - 0), лит. Д		94	
	Нежилое здание, 1 -этажный (подземных этажей - 0), лит. Д1		36	
	Нежилое здание (фабрика), Г-1, Г2-3, Г3-2, Г1-3, Г5-1-этажный (подземных этажей - 0), лит. Г, Г1, Г2, Г3, Г5, Г16		2 454,9	
	Нежилое здание (склад), 1-этажный (подземных этажей - 0), лит. Г6		53,9	
	Земельный участок	4 807	12 858 000 (без учета НДС)	
11	Нежилое помещение I, этаж 1	г.Тула, ул. Оружейная, д.56, лит.А,	72,2	3 713 000
12	Нежилое помещение I, 1 этаж, №№ 1-23	г. Тула, пр. 7-й Мясоово, д.63, лит. А	292,7	4 852 000
13	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 1, 2, 2а, 4-13, 13а, 14-20	г. Тула, пос. Менделеевский, ул. Ленина, д.2, лит.А	186,6	3 849 000
14	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 3, 5а, 6а, 6б, 6в, 14, 15, 18, 19	г. Тула, ул. Хомяковская, д.35	100,8	786 000

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
15	Нежилое помещение II, 1 этаж, №№ 1-9; подвал, №№ 1-4	г. Тула, Одоевское шоссе, д.19	134,5	3 454 000
16	Нежилое помещение I, цокольный этаж	г. Тула, ул. Баженова, д.38а, лит. А	42,4	338 000
17	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 1а, 1б	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. В	143,7	655 000
18	Нежилое помещение, 1 этаж, № 2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. В	145,4	665 000
19	Нежилое помещение, 1 этаж, № 3	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. В	144,6	661 000
20	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. А3	10,2	48 000
21	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1,2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. А2	28,1	132 000
22	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 3, 2, 4, 5, 5а, 6, 7, 8; 2 этаж, №№ 1, 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. А	352,4	1 130 000
23	Нежилое помещение, 1 этаж, № 1	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63, лит. Е	384,7	1 249 000
24	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1, 2, лит. У; №№ 1, 2, лит. У1; №1, лит. У2	г. Тула, ул. Н.Островского, д.63	765	2 561 000
25	Нежилое здание (дизельная электростанция), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 69	51	272 000
	Нежилое здание (караульное помещение), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 33	64	228 000
	Нежилое здание (склад ГСМ), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 43	49	187 000

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
	Нежилое здание (казарма), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 21	491	1 424 000
	Нежилое здание (штаб), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 1	546	1 178 000
	Нежилое здание (водомаслогрейка), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 41	8	94 000
	Нежилое здание (гараж), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 39	671	1 875 000
	Нежилое здание (хранилище), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 62	356	679 000
	Нежилое здание (хранилище), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 63	356	679 000
	Нежилое здание (столовая), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 30	624	2 812 000
	Нежилое здание (овощехранилище), 0 – этажный (подземных этажей - 1)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 66	90	372 000
	Нежилое здание (лаборатория), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 68	162	1 014 000
	Нежилое здание (контрольно-диспетчерский пункт), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, в/г 69а, лит. 38	131	657 000
	Нежилое здание (котельная с трубой), 1 – этажный (подземных этажей - 0)	г. Тула, пр. 2-й Клинской, военный городок №69а, в/ч 25520, лит. 42	79,7	233 000
	Земельный участок	г. Тула, проезд 2-й Клинской, в/г №69а	58 347	42 865 000 (без учета НДС)
	Земельный участок	г. Тула, по 2-му Клинскому проезду, 2	13 266	10 879 000 (без учета НДС)
	26	Нежилое помещение № 1, 1 этаж, пом. 1- 4, 6-13, ПМЦ1	г. Тула, ул. Пугейская, д.15	233

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
27	Нежилое здание (склад)	г.Тула, ул. Николая Островского, д.63, лит. Л	506,9	1 461 000
	Земельный участок		1 040	672 000 (без учета НДС)
28	Нежилое помещение, 2 этаж, №№ 1, 2, 3, 4, 5, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21	г.Тула, пос. Хомяково, ул. Хомяковская, д.14, лит.А	250,5	1 422 000
29	Нежилое помещение I, цокольный этаж	г. Тула, (бывший пос. Косая Гора), ул. Пушкина, д.20, лит.А	292,3	1 628 000
30	Нежилое здание, 1-этажный (подземных этажей -0)	г. Тула, ул. Болдина, д. 95а, лит. А	429,9	1 190 000
	Земельный участок		603	4 078 000 (без учета НДС)
31	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1-13; 2 этаж, №№ 1-14, 1а, 5а, 7а	г.Тула, ул. Коминтерна, д.4, лит. Б	682,9	8 076 000
32	Нежилое помещение, цокольный этаж, №№ 1, 2, 3	г. Тула, ул. Пархоменко, д.40, пом. 1, 2, 3	30,6	510 000
33	Нежилое здание (барский дом), 1-этажный (подземных этажей -0), лит. Б, б, б1	Ленинский район, сельское поселение Рождественское, дер. Рождественка, д.60а	137,9	545 000
	Земельный участок		424	290 000 (без учета НДС)
34	Административное здание количество этажей: 2, в том числе подземных: 0	г. Тула, ул. Свободы/ Пушкинская, д. 12/37	302, 4	970 000
	Земельный участок		542	3 951 000 (без учета НДС)
35	Нежилое помещение, 1 этаж, №№ 1-9	г. Тула, ул. Кулига Большая, д.21, пом. 1	34,6	263 000
36	Нежилое здание (бытовое помещение), 2 -этажный (подземных этажей -0), лит. А	г. Тула, ул. Железнодорожная, д. 47а	358,4	229 576
	Земельный участок		52 814	17 597 000 (без учета НДС)

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь, кв.м. (протяженность, п.м.)	Начальная цена (с учетом НДС), рубли
37	Нежилые помещения, подвал, №№ 1-11	г.Тула, проспект Ленина, д. 53, лит. В	207,8	2 945 000
38	Нежилое здание, 1-этажный (подземных этажей - 0)	г.Тула, п.Горелки, ул. Макаренко, д. 27	106,4	1 442 901
	Земельный участок		1 419	865 400 (без учета НДС)

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Тула в сети Интернет (<http://www.npacity.tula.ru>) и разместить на официальных сайтах Тульской городской Думы и администрации города Тулы в сети Интернет.

4. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования город Тула



Ю.И. Цкипури

