



**Тульская область**  
**Муниципальное образование город Тула**  
**Тульская городская Дума**  
**6-го созыва**

50-е очередное заседание

**РЕШЕНИЕ**

от 28 июня 2023 г.

№ 50/1108

**О передаче в аренду посредством проведения аукционов муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования город Тула, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 21 декабря 2020 г. № 18/381, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Передать в аренду посредством проведения аукционов, открытых по составу участников, сроком на 5 лет муниципальное имущество, включенное в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование

субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359, по начальной цене согласно приложению (приложение).

Муниципальное имущество может использоваться в целях: офис, торговля, бытовое обслуживание.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы организовать и провести аукционы на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

4. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.pratula-city.ru>, на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования город Тула



О.А. Слосарева

Приложение  
к решению Тульской городской  
Думы от 28 июня 2023 г. № 50/1108

**Перечень муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359, предлагаемого к передаче в аренду посредством проведения аукционов**

№ п/п	Объект недвижимости	Начальная цена арендной платы за 1 месяц без учета НДС
1.	Нежилое помещение II общей площадью 246,9 кв. м, с кадастровым номером 71:30:040119:2273, лит. А, этаж подвал, номера на поэтажном плане: 1, 1а, 5-10, 10а, 10б, 11-14, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Первомайская, д. 12	82 515 (восемьдесят две тысячи пятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек
2.	Нежилое помещение общей площадью 379,8 кв. м, с кадастровым номером 71:30:040202:1101, этаж подвал, номера на поэтажном плане: 1-30, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Первомайская, д. 12, пом. III	115 445 (сто пятнадцать тысяч четыреста сорок пять) рублей 00 копеек
3.	Нежилое помещение общей площадью 106,3 кв. м, с кадастровым номером 71:30:020401:12186, лит. А, этаж 1, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Ползунова, д. 15, пом. 69	31 275 (тридцать одна тысяча двести семьдесят пять) рублей 00 копеек
4.	Нежилое помещение общей площадью 61,3 кв. м, с кадастровым номером 71:30:050411:1814, лит. А, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-7, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Рязанская, д. 34, корп. 3, пом. I	17 963 (семнадцать тысяч девятьсот шестьдесят три) рубля 00 копеек
5.	Нежилое помещение II общей площадью 115,9 кв. м, с кадастровым номером 71:30:040207:6834, лит. А, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1, 1а, 1б, 1в, 9, 10, 10а, 10б, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Смидович, д. 12а	29 296 (двадцать девять тысяч двести девяносто шесть) рублей 00 копеек