



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2019 № 84

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений аварийного многоквартирного дома по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д.101

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, в связи с постановлением администрации города Тулы от 12.02.2018 №446 «О признании жилого дома по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Болдина, д.101 аварийным и подлежащим сносу», на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:040204: 37, площадью 5732 кв. м, расположенный под аварийным многоквартирным домом по адресу: г. Тула, Советский район, ул. Болдина, д.101, и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельного участка и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего постановления, об изъятии земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием,

а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.nrcity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет, в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Тулы по финансово-экономической политике.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



Е.В. Авиллов

Приложение
к постановлению администрации города Тулы
от 18.01.2019 № 87

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд
в связи с признанием многоквартирного дома № 101
по ул. Болдина аварийным и подлежащим сносу

№ п/п	№ квартиры (комнаты в коммунальной квартире)	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)	Сведения о праве собственности на жилое помещение (индивидуальная, общая), при общей долевой собственности – размер доли в праве каждого участника
1	Две комнаты в коммунальной квартире №1	24,3	Фаистова Валентина Витальевна	Индивидуальная собственность
2	Комната в коммунальной квартире №1	13,4	Фаистова Валентина Витальевна	Индивидуальная собственность
3	Комната в коммунальной квартире №1	13,8	Фаистова Валентина Витальевна	Индивидуальная собственность
4	Две комнаты в коммунальной квартире №2	34,8	Фаистова Валентина Витальевна	Индивидуальная собственность