



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2018 № 2689

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений аварийного многоквартирного дома по адресу: г. Тула, ул. Металлистов, д.6

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, в связи с постановлением главы администрации города Тулы от 31.12.2008 № 5421 «Об утверждении заключений межведомственных комиссий о признании аварийными жилых домов в городе Туле», на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:050102:775, площадью 1057,00 кв.м, расположенный под аварийным многоквартирным домом по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Металлистов, д.6 и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельных участков и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего постановления, об изъятии земельных участков и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества или

оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельных участков и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет, в течение десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Тулы по финансово-экономической политике.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



Е.В. Авилов

Приложение
к постановлению администрации города Тулы
от 30.07.2018 № 2689

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд
в связи с признанием многоквартирного дома № 6 по ул. Металлистов
аварийным

| № п/п | № квартиры (комнаты в коммунальной квартире) | Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м) | Собственники жилого помещения (ФИО) | Сведения о праве собственности на жилое помещение (индивидуальная, общая), при общей долевой собственности – размер доли в праве каждого участника |
|-------|--|--|-------------------------------------|--|
| 1 | Квартира №1 | 70,4 | Гаврилова Алла Сергеевна | Общая долевая собственность, 1/2 |
| | | | Гусарова Полина Дмитриевна | Общая долевая собственность, 1/2 |
| 2 | Квартира №4 | 62,9 | Грибов Владимир Сергеевич | Индивидуальная собственность |
| 3 | Квартира №9 | 67,00 | Усачева Ольга Юрьевна | Индивидуальная собственность |
| 4 | Квартира №13 | 77,6 | Балаева Ангелина Николаевна | Индивидуальная собственность |
| 5 | Квартира №16 | 103,3 | Лазарев Александр Валерьевич | Общая долевая собственность, 1/4 |
| | | | Тырданов Максим Владимирович | Общая долевая собственность, 1/4 |
| | | | Тырданова Марина Юрьевна | Общая долевая собственность, 1/2 |