



Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
5-го созыва

47-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 31.01.2018

№ 47/1158

О внесении изменения в решение Тульской городской Думы от 22.11.2006 № 22/424 «О Положении «Об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании город Тула»

В целях развития территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании город Тула и эффективного решения вопросов местного значения по месту жительства граждан, в соответствии с Федеральным законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», законом Тульской области от 30.11.2017 № 83-ЗТО «О сельских старостах в Тульской области» руководствуясь Уставом муниципального образования город Тула, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести изменение в решение Тульской городской Думы от 22.11.2006 № 22/424 «О Положении «Об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании город Тула», изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Обнародовать настоящее решение путем его размещения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.npacity.tula.ru> и на информационных стендах в местах официального обнародования муниципальных правовых актов муниципального образования город Тула.

3. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального
образования город Тула



Ю.И. Цкипури

Приложение
к решению Тульской городской
Думы от 31.01.2018 № 47/1158

Приложение
к решению Тульской городской
Думы от 22.11.2006 № 22/424

Положение

«Об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании город Тула»

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», законом Тульской области от 30.11.2017 № 83-ЗТО «О сельских старостах в Тульской области», Уставом муниципального образования город Тула регулирует порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления, условия и порядок выделения необходимых средств из бюджета муниципального образования город Тула.

1. Основные понятия, используемые в Положении

1.1. Территориальное общественное самоуправление в муниципальном образовании город Тула (далее - территориальное общественное самоуправление) - это самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования город Тула для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) - объединение граждан, созданное с целью осуществления населением права реализовывать на соответствующей территории территориальное общественное самоуправление.

Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов территориального общественного самоуправления.

ТОС в соответствии с его Уставом может являться юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации в установленном законодательством порядке.

1.3. Совет территориального общественного самоуправления по соответствующему территориальному округу (далее - Совет территориального общественного самоуправления округа) - коллегиальный консультативно-совещательный орган, образованный в целях взаимодействия главного управления администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу с органами территориального общественного самоуправления, выработки предложений по вопросам, касающимся их деятельности на территории округа, повышения эффективности решения вопросов местного значения, содействия открытости деятельности органов местного самоуправления.

В состав Совета территориального общественного самоуправления округа могут входить председатели ТОС, сотрудники главного управления администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу администрации города Тулы, депутаты

Тульской городской Думы, представители общественных объединений, осуществляющих взаимодействие с органами территориального общественного самоуправления, сотрудники предприятий и учреждений исходя из специфики территорий и сложившихся традиций. Состав Совета территориального общественного самоуправления округа должен состоять из представителей ТОС округа не менее чем на 50%. Порядок работы и состав Совета территориального общественного самоуправления округа утверждаются начальником главного управления администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу.

1.4. Сельский староста группы индивидуальных жилых домов, не имеющих названия линейных объектов, объединенных в один сельский населенный пункт: деревня, село, поселок и т.п., старший по многоквартирному жилому дому (группе жилых домов), старший по группе индивидуальных жилых домов (не менее 5 индивидуальных жилых домов), старший по улице (улицам) (далее - старший по территории) - лицо, достигшее 18 лет, избранное с целью осуществления территориального общественного самоуправления на соответствующей территории, имеющее право быть избранным в руководящие органы ТОС и являющееся его неотъемлемой частью.

2. Правовая основа и принципы осуществления территориального общественного самоуправления

2.1. Правовую основу территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании город Тула составляют Конституция Российской Федерации, Федеральные законы от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", от 19.05.1995 № 82-ФЗ "Об общественных объединениях", закон Тульской области от 30.11.2017 № 83-ЗТО «О сельских старостах в Тульской области», другие законодательные и нормативные правовые акты РФ, законодательство Тульской области, Устав муниципального образования город Тула, нормативные правовые акты муниципального образования город Тула, настоящее Положение, Устав ТОС.

2.2. Принципами осуществления территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании город Тула являются:

- 1) добровольность, самостоятельность и ответственность в реализации гражданами собственных инициатив по вопросам местного значения;
- 2) гласность и учет общественного мнения в осуществлении собственных инициатив по вопросам местного значения;
- 3) широкое участие граждан в выработке и принятии решений по вопросам, затрагивающим интересы населения по месту жительства;
- 4) свобода выбора гражданами форм осуществления территориального общественного самоуправления;
- 5) выборность органов территориального общественного самоуправления, их подконтрольность и подотчетность населению соответствующей территории;
- 6) взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула;
- 7) сочетание интересов граждан, проживающих на соответствующей территории, с интересами граждан муниципального образования город Тула.

3. Право граждан на осуществление территориального общественного самоуправления

3.1. Территориальное общественное самоуправление может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома, многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, одна или несколько улиц или их части с прилегающими переулками, сельский населенный пункт, иные территории проживания граждан.

3.2. При численности жителей соответствующей территории менее 150 человек включительно проводится собрание граждан, при численности жителей более 150 человек - конференция граждан.

3.3. В осуществлении территориального общественного самоуправления имеют право принимать участие проживающие на соответствующей территории жители, достигшие 16-летнего возраста.

3.4. Граждане, обладающие правом осуществлять территориальное общественное самоуправление, могут инициировать создание и участвовать в создании ТОС на соответствующей территории, получать полную и достоверную информацию о деятельности органов ТОС.

3.5. Граждане Российской Федерации, не постоянно проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания или конференции с правом совещательного голоса.

3.6. Органы местного самоуправления муниципального образования город Тула оказывают содействие в организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Тульской области, Уставом муниципального образования город Тула, иными муниципальными правовыми актами.

3.7. Вмешательство органов и должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования город Тула в деятельность ТОС, осуществляемую им в пределах своих полномочий, недопустимо, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством, законодательством Тульской области, настоящим Положением.

4. Основные направления деятельности и полномочия территориального общественного самоуправления в осуществлении инициатив по вопросам местного значения

4.1. Основные направления деятельности и полномочия территориального общественного самоуправления определяются собранием или конференцией граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление.

4.2. Основными направлениями деятельности и полномочиями территориального общественного самоуправления являются:

- 1) участие в разработке, принятии и реализации планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Тула;
- 2) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Тула;
- 3) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории; осуществление взаимодействия с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула;
- 4) внесение в органы местного самоуправления муниципального образования город Тула проектов муниципальных правовых актов, предложений, касающихся работы предприятий, учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы общественного пассажирского транспорта, благоустройства территории, иных вопросов местного значения, инициативы о проведении публичных слушаний по вопросам, определенным действующим законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами;
- 5) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории, за соблюдением установленных Правил благоустройства, обеспечением чистоты и порядка на территории муниципального образования город Тула;

6) осуществление общественного контроля совместно с органами градостроительства и архитектуры за соблюдением правил застройки территории, выявление фактов самовольного строительства домов, пристроек к ним и других хозяйственных построек; осуществление общественного контроля за использованием земельных участков;

7) участие в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в многоквартирном доме (подъезде) и на придомовой территории, благоустройстве территорий в составе соответствующих комиссий с правом совещательного голоса;

8) организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых для соответствующей территории работах;

9) содействие правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании правопорядка и общественной безопасности на соответствующей территории;

10) содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Тула и учреждениям в организации работы с детьми и молодежью по месту жительства, спортивно-массовой и досуговой работы с населением;

11) информирование населения, в том числе о решениях органов местного самоуправления муниципального образования город Тула, принятых по предложению или при участии территориального общественного самоуправления;

12) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления муниципального образования город Тула;

13) разъяснительная и организационная работа с населением при проведении мероприятий на территории муниципального образования город Тула;

14) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, решениями собрания или конференции граждан, а также решениями собрания или конференции ТОС.

4.3. В случае если в соответствии с Уставом ТОС оно является юридическим лицом, оно также вправе:

1) осуществлять предпринимательскую деятельность, соответствующую целям, для достижения которых оно создано;

2) осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств граждан, так и на основании договора между ТОС и органами местного самоуправления муниципального образования город Тула с использованием средств бюджета города;

3) определять штатное расписание, размер и порядок оплаты труда членов ТОС, работающих на постоянной (штатной) основе, и граждан, привлеченных к выполнению работ на основе гражданско-правовых договоров.

5. Порядок избрания и полномочия старших по территории

5.1. Избрание старшего по территории может проходить как в форме очного голосования (прямое голосование путем совместного присутствия жителей для обсуждения вопросов повестки дня и принятия по ним решения), так и в форме заочного голосования, очно-заочного голосования.

Старшим по территории не может быть избрано лицо:

1) замещающее государственную должность, должность государственной службы, муниципальную должность, должность муниципальной службы;

2) признанное судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

3) имеющее непогашенную или неснятую судимость.

5.2. Старший по территории считается избранным, если за него проголосовало не менее 1/3 от числа жителей, достигших 16-летнего возраста, постоянно проживающих на соответствующей территории.

5.3. Старший по территории избирается сроком на пять лет, если иной срок не установлен решением общего собрания жителей.

5.4. В случае ненадлежащего исполнения своих обязанностей старший по территории может быть досрочно переизбран общим собранием жителей, постоянно проживающих на соответствующей территории.

5.5. Старший по территории не реже одного раза в год отчитывается о своей деятельности перед жителями, проживающими на соответствующей территории.

5.6. К полномочиям старшего по территории относятся:

1) участие в разработке, принятии и реализации планов и программ развития соответствующей территории с учетом программ социально-экономического развития муниципального образования город Тула, подготовка и внесение соответствующих предложений;

2) представительство, защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории; осуществление взаимодействия с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула;

3) внесение в органы местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

4) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории, за соблюдением Правил благоустройства, обеспечением чистоты и порядка на территории города Тулы;

5) осуществление общественного контроля совместно с органами градостроительства и архитектуры за соблюдением правил застройки территории, выявление фактов самовольного строительства домов, пристроек к ним и других хозяйственных построек; осуществление общественного контроля над использованием земельных участков;

6) участие в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в многоквартирном доме (подъезде) и на придомовой территории, благоустройстве территорий в составе соответствующих комиссий;

7) организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых для соответствующей территории работах;

8) содействие правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании правопорядка и общественной безопасности на соответствующей территории;

9) содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Тула и учреждениям в организации работы с детьми и молодежью по месту жительства, спортивно-массовой и досуговой работы с населением;

10) информирование населения, в том числе о решениях органов местного самоуправления муниципального образования город Тула, принятых по предложению или при участии ТОС;

11) разъяснительная и организационная работа с населением при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий, участие в районных, городских культурно-массовых конкурсах и мероприятиях;

12) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, решениями собрания, конференции граждан.

6. Порядок проведения собрания или конференции граждан в целях осуществления территориального общественного самоуправления

6.1. Собрание или конференция граждан в целях организации и осуществления территориального общественного самоуправления может созываться по инициативе Главы муниципального образования город Тула, Тульской городской Думы, депутата Тульской городской Думы по соответствующей территории, главы администрации города Тулы, коллегиально-исполнительного органа ТОС, председателя ТОС или инициативной группы

граждан (не менее 5 человек), инициативной группы старших по территориям (далее - инициатор), постоянно проживающих на соответствующей территории.

6.2. В работе собрания граждан могут принимать участие граждане, проживающие на соответствующей территории, достигшие 16-летнего возраста. Граждане Российской Федерации, не проживающие на указанной территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания граждан с правом совещательного голоса.

6.3. На собрании или конференции граждан вправе присутствовать представители администрации города Тулы, депутаты Тульской городской Думы по соответствующей территории.

6.4. Собрание граждан считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

6.5. Делегатами конференции граждан являются старшие по территориям, входящим в территорию, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, если иное не предусмотрено Уставом ТОС. Конференция граждан считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей старших по территории, являющихся делегатами, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

6.6. Инициатор, созывающий собрание граждан, в срок не позднее 10 дней до дня проведения должен оповестить жителей соответствующей территории, письменно уведомить администрацию города Тулы, Тульскую городскую Думу о дате, месте, времени проведения собрания граждан, предлагаемой повестке дня.

Инициатор, созывающий конференцию граждан, в срок не позднее 10 дней до дня проведения должен оповестить старших по территориям соответствующей территории, письменно уведомить администрацию города Тулы, Тульскую городскую Думу о дате, месте, времени проведения конференции граждан, предлагаемой повестке дня.

6.7. Собрание или конференция граждан вправе принимать решения по всем вопросам местного значения, относящимся к полномочиям ТОС.

К исключительным полномочиям собрания или конференции граждан относятся:

- 1) принятие Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- 2) установление структуры органов ТОС;
- 3) избрание органов ТОС;
- 4) определение основных направлений деятельности ТОС;
- 5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об ее исполнении;
- 6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

6.8. Решения собрания или конференции граждан по вопросам, относящимся к исключительным полномочиям собрания или конференции граждан, принимаются путем голосования не менее 2/3 голосов присутствующих на собрании или конференции граждан. Решения собрания или конференции граждан по остальным вопросам принимаются путем голосования большинством голосов присутствующих на собрании или конференции граждан.

Решения собрания или конференции граждан оформляются протоколами, копии которых в течение 10 дней направляются в адрес администрации города Тулы, Тульской городской Думы.

6.9. Порядок проведения собрания или конференции граждан определяется действующим законодательством и Уставом ТОС.

6.10. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе проведения собрания или конференции граждан, решаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Глава 2. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ОСНОВЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

7. Установление границ территории, на которой осуществляется ТОС

7.1. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются Тульской городской Думой по предложению населения, проживающего на данной территории. При этом учитывается, что границы территории ТОС не могут выходить за пределы границ муниципального образования город Тула и территория, на которой осуществляется ТОС, должна составлять единую территорию. В границах территории деятельности территориального общественного самоуправления не может действовать более одного территориального общественного самоуправления.

7.2. Решение об организации ТОС на соответствующей территории (при численности жителей соответствующей территории до 150 человек включительно) и наименовании ТОС принимается на собрании инициативной группы жителей (не менее 5 человек). Данное решение оформляется в виде протокола, копия которого направляется в администрацию города Тулы для подготовки проекта решения Тульской городской Думы. К копии протокола прилагается копия реестра участников собрания инициативной группы с подписями, которые приняли решение о создании ТОС на соответствующей территории.

Решение об организации ТОС на соответствующей территории (при численности жителей соответствующей территории более 150 человек) и наименовании ТОС принимается на собрании всех старших по территориям организующих ТОС. Данное решение оформляется в виде протокола, копия которого направляется в администрацию города Тулы. К копии протокола прилагается копия реестра участников собрания с подписями всех старших по территориям, которые приняли решение о создании ТОС на соответствующей территории.

Администрация города Тулы готовит и вносит на рассмотрение Тульской городской Думы проект решения об установлении границ территории, на которой осуществляется ТОС. Тульская городская Дума принимает решение об установлении границ территории, на которой осуществляется ТОС.

7.3. В течение двух месяцев после принятия Тульской городской Думой решения об установлении границ территории деятельности ТОС проводится собрание или конференция граждан, на которой утверждаются Устав ТОС (приложения 1, 2), структура органов ТОС, основные направления деятельности. В случае непроведения собрания или конференции граждан в установленные сроки решение Тульской городской Думы признается утратившим силу.

8. Порядок создания органов ТОС и их полномочия

8.1. Создание органов ТОС осуществляется на собрании или конференции граждан.

8.2. Порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС, а также иные вопросы организации и деятельности указанных органов определяются Уставом ТОС.

8.3. Структура органов ТОС определяется гражданами, осуществляющими территориальное общественное самоуправление, самостоятельно. Структуру органов ТОС может составлять: коллегиально-исполнительный орган - комитет; контрольно-ревизионный орган ТОС - контрольно-ревизионная комиссия ТОС или ревизор ТОС; иные органы ТОС, наделенные Уставом ТОС собственными полномочиями. В случае, если ТОС в соответствии с его уставом является юридическим лицом, организуется единоличный исполнительный орган ТОС.

8.4. Органы ТОС в пределах своих полномочий:

- 1) представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

2) обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях или конференциях граждан;

3) осуществляют хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления города Тулы с использованием средств бюджета города Тулы;

4) вправе вносить в органы местного самоуправления города Тулы проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

8.5. ТОС в целях координации их деятельности и защиты общих интересов вправе создавать объединения в форме союзов (ассоциаций).

9. Устав ТОС и порядок его регистрации

9.1. В Уставе ТОС устанавливаются:

1) границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление;

2) цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС;

3) порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий руководящих органов ТОС;

4) порядок принятия решений;

5) порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;

6) порядок прекращения осуществления ТОС.

9.2. ТОС вправе устанавливать иные (дополнительные) положения своего Устава, относящиеся к деятельности территориального общественного самоуправления, не противоречащие федеральному законодательству, законодательству Тульской области, муниципальным нормативным правовым актам.

9.3. Устав ТОС регистрируется главным управлением администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу и вносится в реестр ТОС по соответствующему территориальному округу.

9.4. Для регистрации Устава ТОС (вносимых в него изменений) в главное управление администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу лицо, уполномоченное собранием или конференцией граждан, в течение 10 дней с момента принятия Устава ТОС (или вносимых в него изменений) представляет следующие документы:

- текст Устава ТОС в двух экземплярах, каждый из которых должен быть пронумерован, прошнурован, заверен подписью председателя ТОС;

- копию протокола собрания или конференции ТОС о принятии Устава ТОС, внесении в него изменений.

9.5. Регистрация Устава ТОС (внесение в него изменений) осуществляется в следующем порядке:

- прием документов и рассмотрение Устава ТОС (изменений в него);

- внесение в течение 5 дней записи о регистрации Устава в реестр ТОС по соответствующему территориальному округу (приложение 3 к настоящему Положению);

- проставление в течение 5 дней удостоверительной регистрационной надписи на титульном листе (первой странице) Устава ТОС (приложение 4 к настоящему Положению);

- один экземпляр Устава ТОС с удостоверительной регистрационной надписью выдается председателю ТОС, второй экземпляр Устава ТОС, документы и материалы о регистрации Уставов формируются в отдельные регистрационные дела, в которых должны находиться все документы, представляемые на регистрацию и связанные с их рассмотрением.

9.6. Решение о регистрации Устава ТОС оформляется в виде приказа начальника главного управления администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу, после чего выдается свидетельство о регистрации Устава ТОС (приложение 5 к настоящему Положению).

9.7. Регистрационные дела, реестр ТОС хранятся в главном управлении администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу.

9.8. Лицо, ответственное за регистрацию Уставов ТОС, хранение регистрационных дел и реестра ТОС, назначается приказом начальника главного управления администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу.

9.9. ТОС считается учрежденным с момента регистрации его Устава главным управлением администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу и выдачи свидетельства о его регистрации.

9.10. В случае если ТОС в соответствии с его Уставом является юридическим лицом, оно подлежит государственной регистрации в форме некоммерческой организации в порядке, установленном действующим законодательством. Копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица и листа записи Единого государственного реестра юридических лиц представляются в главное управление администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу вместе с документами, представляемыми для регистрации Устава ТОС.

9.11. В случае принятия действующим ТОС решения о регистрации в качестве юридического лица общим собранием или конференцией ТОС одновременно должно быть принято решение о ликвидации действующего ТОС, не имеющего статуса юридического лица, и о принятии нового Устава ТОС.

10. Порядок изменения границ территории, на которой осуществляется ТОС

10.1. Решение о включении территорий (многоквартирного дома, группы многоквартирных жилых домов, улицы, улиц, группы индивидуальных жилых домов (не менее 5 индивидуальных жилых домов), населенного пункта) в границы территории, на которой имеется действующее ТОС, либо об исключении территорий (многоквартирного дома, группы многоквартирных жилых домов, улицы, улиц, группы индивидуальных жилых домов (не менее 5 индивидуальных жилых домов), населенного пункта) из границ территории, на которой имеется действующее ТОС, принимается с учетом мнения населения, выраженного в протоколе общего собрания жителей, старшим по территории либо группой старших по территориям. Решение оформляется в письменной форме и подписывается всеми старшими по территориям, принявшими решение. Копии решения направляются в уполномоченный в соответствии с Уставом ТОС орган ТОС и в администрацию города Тулы. К копиям протокола прилагаются копии реестра участников собрания с подписями старших по территориям, которые приняли решение войти в границы территории, на которой осуществляется ТОС, либо об исключении их территории из границ территории, на которой осуществляется ТОС, и заявления об изменении границ территории на которой осуществляется ТОС.

10.2. Орган ТОС, получивший заявление старшего по территории либо группы старших по территориям об изменении границ территории, на которой осуществляется ТОС, обязан в течение 20 календарных дней со дня его получения обеспечить проведение собрания или конференции граждан, на котором будет рассмотрено указанное заявление и принято решение об изменении границ территории, на которой осуществляется ТОС, либо об отказе в изменении границ территории, на которой осуществляется ТОС. Орган ТОС, получивший заявление, в течение 3 дней со дня принятия указанного решения направляет копию протокола собрания или конференции граждан в администрацию города Тулы для подготовки проекта решения Тульской городской Думы об изменении границ территории, на которой осуществляется ТОС.

10.3. В случае если обращение старшего по территории, либо группы старших по территориям не рассмотрено ТОС в установленный срок, администрация города Тулы

подготавливает проект решения Тульской городской Думы самостоятельно на основании заявления.

10.4. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, считаются измененными с момента вступления в силу соответствующего решения Тульской городской Думы.

10.5. Руководящий орган ТОС после вступления в силу решения Тульской городской Думы об изменении границ территории деятельности ТОС обязан осуществить регистрацию внесения изменений в Устав ТОС в установленном законодательством и настоящим Положением порядке.

11. Взаимоотношения ТОС с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула

11.1. ТОС осуществляют взаимодействие с администрацией города Тулы, ее территориальными и отраслевыми органами, Тульской городской Думой, депутатом Тульской городской Думы по соответствующей территории в целях участия населения в осуществлении местного самоуправления.

11.2. ТОС вправе обращаться в администрацию города Тулы, Тульскую городскую Думу за получением организационной и методической помощи для организации и осуществления деятельности ТОС.

11.3. Органы местного самоуправления муниципального образования город Тула оказывают необходимую организационную, методическую, правовую и информационную поддержку деятельности ТОС.

11.4. Органы местного самоуправления муниципального образования город Тула на этапе подготовки решений информируют органы ТОС о решениях, существенно затрагивающих интересы граждан соответствующей территории, проектах планов и программ развития соответствующих территорий, о текущем и капитальном ремонтах, о новом строительстве, землеотводе, о работах по благоустройству.

11.5. Органы местного самоуправления муниципального образования город Тула приглашают представителей органов ТОС на заседания по обсуждению вопросов, существенно затрагивающих интересы населения соответствующей территории.

11.6. Обращения ТОС подлежат рассмотрению в сроки и порядке, установленные федеральным законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами.

11.7. В бюджете муниципального образования город Тула могут предусматриваться гранты в форме субсидий для осуществления социально значимых программ, мероприятий и общественно-гражданских инициатив в муниципальном образовании город Тула. Гранты в форме субсидий предоставляются на конкурсной основе в порядке, установленном администрацией города Тулы.

11.8. В бюджете муниципального образования город Тула могут предусматриваться денежные премии по итогам проведения конкурсов на лучшую организацию и осуществление территориального общественного самоуправления, порядок проведения которых устанавливается администрацией города Тулы.

Глава 3. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОСНОВА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

12. Имущество и финансовая деятельность ТОС

12.1. ТОС, являющееся юридическим лицом, может иметь в собственности денежные средства, здания, оборудование, инвентарь и иное имущество, необходимое для обеспечения его уставной деятельности.

12.2. Источниками формирования имущества ТОС могут являться:

- 1) добровольные имущественные взносы и пожертвования граждан и юридических лиц;
- 2) доходы от собственной деятельности в соответствии с действующим законодательством в целях реализации уставной деятельности ТОС;

3) субсидии, получаемые ТОС из бюджета муниципального образования город Тула или иных источников предоставления субсидий в Российской Федерации;

4) другие поступления, не запрещенные законодательством.

12.3. ТОС в соответствии с уставными целями используют на основе соответствующих смет доходов и расходов имеющиеся в их распоряжении финансовые средства.

12.4. Годовые отчеты об исполнении указанных смет доходов и расходов утверждаются собранием или конференцией граждан.

13. Материальное поощрение председателей ТОС, старших по территории, порядок и условия его выплаты

13.1. В целях стимулирования общественной активности граждан по месту жительства к участию в осуществлении территориального общественного самоуправления на территории муниципального образования город Тула предусмотрено материальное поощрение председателей ТОС, старших по территории в форме денежного поощрения.

13.2. Выплата материального поощрения производится ежеквартально в течение текущего года, не позднее 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

13.3. Выплата материального поощрения производится выбранным (в соответствии с настоящим Положением) старшим по территориям, в соответствии с Уставом ТОС - председателям ТОС.

13.4. Решение о материальном поощрении принимает Совет территориального общественного самоуправления округа на основании ежеквартальных отчетов (по форме приложения 6), в том числе с приложениями (фото, скриншоты, письменные благодарности со стороны граждан и т.д.), от председателей ТОС, старших по территории о проделанной работе.

13.5. Отчеты о проделанной работе (далее - квартальные отчеты) представляются в письменном (или печатном) виде в главное управление администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу ежеквартально, в первые 5 рабочих дней месяца, следующих за отчетным кварталом.

13.6. Совет территориального общественного самоуправления округа соответствующего территориального округа анализирует представленные квартальные отчеты и результаты работы, в ходе которых проводит обследование произведенных работ по благоустройству и ремонту на соответствующей территории деятельности, для принятия мотивированного решения о материальном поощрении.

13.7. Старшим по территории, выполнившим не менее 5 пунктов перечня полномочий в соответствии с п. 5.6 настоящего Положения, с указанием в квартальном отчете существенных количественных и качественных показателей результатов работы производится фиксированная выплата из расчета 500 рублей в месяц вне зависимости от количества квартир или индивидуальных жилых домов на территории, на которой осуществляется их деятельность.

13.8. При выполнении 6 и более пунктов перечня полномочий в соответствии с п. 5.6 настоящего Положения с указанием в квартальном отчете существенных количественных и качественных показателей результатов работы Совет территориального общественного самоуправления округа может применить дополнительное ежемесячное материальное поощрение старших по территории с учетом количества квартир и индивидуальных жилых домов.

13.9. Дополнительное ежемесячное материальное поощрение рассчитывается исходя из 100 рублей за каждый (свыше 5 критериев) выполненный пункт перечня полномочий с учетом количественных и качественных показателей результатов работы старших по территории, с учетом следующих коэффициентов (К):

- 1) старшие по улице (улицам), старшие по группе индивидуальных жилых домов (не менее 5 индивидуальных жилых домов) в частном секторе, сельские старосты, на территории которых расположены индивидуальные жилые дома (ИЖД): от 5 до 10 ИЖД - К = 0,8; от 11 до 20 ИЖД - К = 0,9; более 20 ИЖД - К = 1;

2) старшие по многоквартирному жилому дому (группе жилых домов), на территории которых находятся: до 10 квартир - К = 0,8; от 11 до 100 квартир - К = 0,9; от 101 до 300 квартир - К = 1; более 300 квартир - К = 1,2.

13.10. При расчете материального поощрения председателям ТОС Совет территориального общественного самоуправления округа соответствующего территориального округа на основании квартального отчета может применить дополнительные ежеквартальные выплаты:

- за наличие юридической регистрации ТОС - 600 руб.;
- за реализацию социально значимых программ в рамках городских и областных конкурсов на предоставление грантов - 1000 руб.;
- содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Тула при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий, участие в районных, городских культурно-массовых конкурсах и мероприятиях - 300 руб.

13.11. Начальник главного управления администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу на основании решения Совета территориального общественного самоуправления округа издает приказ о материальном поощрении председателей ТОС, старших по территории.

13.12. Выплата материального поощрения председателям ТОС, старшим по территории производится за счет средств бюджета муниципального образования город Тула.

13.13. Денежные средства для материального поощрения председателей ТОС, старших по территории предусматриваются в бюджете муниципального образования город Тула на очередной финансовый год.

Глава 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОС

14. Ответственность ТОС

14.1. ТОС несет ответственность за соблюдение настоящего Положения, иных муниципальных нормативных правовых актов, исполнение договоров в соответствии с действующим законодательством.

14.2. Ответственность ТОС перед органами местного самоуправления муниципального образования город Тула определяется действующим законодательством.

14.3. Ответственность ТОС перед гражданами наступает в случае нарушения этим ТОС действующего законодательства, настоящего Положения, иных муниципальных нормативных правовых актов, Устава ТОС либо утраты этим ТОС доверия со стороны граждан.

15. Прекращение деятельности ТОС

15.1. Деятельность ТОС прекращается на основании решения собрания или конференции граждан либо на основании решения суда.

15.2. Решение собрания или конференции ТОС о прекращении деятельности ТОС направляется в администрацию города Тулы, Тульскую городскую Думу в течение трех дней со дня принятия такого решения. Главное управление администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу вносит запись о прекращении деятельности (ликвидации) ТОС в реестр ТОС в течение 10 дней со дня получения указанных документов.

15.3. Ликвидация ТОС, являющегося юридическим лицом, осуществляется в установленном законодательством порядке.

15.4. Деятельность ТОС прекращается с момента внесения записи об этом в реестр ТОС. В случае если ТОС является юридическим лицом, его ликвидация считается завершенной с момента внесения записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

15.5. Порядок использования имущества в случае прекращения деятельности ТОС, являющегося юридическим лицом, определяется действующим законодательством.

Утвержден
Учредительным собранием/учредительной конференцией
Протокол №..... от..... 20.. г.

ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ
(для образования юридического лица)
Общественная организация территориальное
общественное самоуправление
"....."
округа/района города Тулы

г. Тула, 20.. год

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление "....."..... округа/района города Тулы (в дальнейшем - территориальное общественное самоуправление или ТОС) создается и действует с целью участия населения муниципального образования город Тула в осуществлении местного самоуправления, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовой основой для осуществления территориального общественного самоуправления являются Конституция РФ, Гражданский кодекс РФ, 3-н «О некоммерческих организациях», 3-н «Об общественных объединениях», Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другие законодательные и нормативно-правовые акты РФ и Тульской области, Устав муниципального образования город Тула, иные муниципальные правовые акты и настоящий Устав.

1.3. Полное наименование - Территориальное общественное самоуправление "....."..... округа/района города Тулы.

1.4. Сокращенное наименование - ТОС «.....» округа/района г. Тулы.

1.5. В соответствии с решением Тульской городской Думы (дата) г. №..... территория деятельности территориального общественного самоуправления "....."..... округа/района города Тулы находится в следующих границах:
.....

Полномочия территориального общественного самоуправления распространяются на все площади, улицы и другие составные части муниципального образования город Тула, расположенные в обозначенных границах.

1.6. Территориальное общественное самоуправление считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

1.7. Территориальное общественное самоуправление вправе иметь самостоятельный баланс, печать, штамп и бланки со своим наименованием, расчетный и иные счета, от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, выступать в суде в качестве истца, ответчика, третьего лица. Территориальное общественное самоуправление обладает иными правами, имея статус юридического лица в соответствии с законодательством.

1.8. В осуществлении деятельности территориального общественного самоуправления могут принимать участие граждане, постоянно проживающие на территории, указанной в пункте 1.5 настоящего Устава и достигшие 16-летнего возраста.

1.9. Адрес места нахождения: Тульская область, Ленинский р-н/г. Тула.

2. Цели, задачи, права граждан, формы, основные направления деятельности территориального общественного самоуправления

2.1. Основной целью территориального общественного самоуправления является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в пункте 1.5 раздела 1 настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2.2. Задачами территориального общественного самоуправления являются:

- 1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;
- 2) содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Тула в решении вопросов местного значения;
- 3) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования город Тула и руководящих органов территориального общественного самоуправления;
- 4) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления муниципального образования город Тула.

2.3. В осуществлении территориального общественного самоуправления имеют право принимать участие жители, постоянно проживающие на соответствующей территории, достигшие 16-летнего возраста.

2.4. Граждане, обладающие правом осуществлять территориальное общественное самоуправление, могут быть инициаторами создания и участвовать в создании территориального общественного самоуправления на соответствующей территории, получать полную и достоверную информацию о деятельности территориального общественного самоуправления.

2.5. Граждане Российской Федерации, не проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания/конференции территориального общественного самоуправления с правом совещательного голоса.

2.6. Формой осуществления территориального общественного самоуправления является:

- 1) проведение собраний/конференций граждан;
- 2) создание органов территориального общественного самоуправления.

2.7. Территориальное общественное самоуправление для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности (предмет деятельности):

- 1) участвует в разработке, принятии и реализации планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Тула;
- 2) готовит и вносит предложения в планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Тула;
- 3) вносит в органы местного самоуправления муниципального образования город Тула проекты муниципальных правовых актов, предложения, касающиеся работы предприятий, учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;
- 4) осуществляет общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории;
- 5) участвует в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в доме (подъезде) и на придомовой территории, в составе соответствующих комиссий с правом совещательного голоса на соответствующей территории;

6) организует участие населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых работах на соответствующей территории;

7) содействует правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании общественного порядка на соответствующей территории;

8) содействует органам местного самоуправления муниципального образования город Тула и учреждениям в организации работы с детьми и молодежью, спортивно-массовой и досуговой работы с населением на соответствующей территории;

9) ведет разъяснительную и организационную работу с населением соответствующей территории при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий;

10) оказывает помощь органам местного самоуправления муниципального образования город Тула в решении стоящих перед ними задач по развитию территории деятельности территориального общественного самоуправления;

11) участвует в организации акций милосердия и благотворительности, в распределении гуманитарной и иной помощи;

12) защищает интересы жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах муниципального образования город Тула;

13) содействует жителям в решении жилищной проблемы, подготовке соответствующих ходатайств и проведении консультаций;

14) участвует в контроле за качеством уборки территории, вывозом мусора, за работой соответствующих служб по эксплуатации домовладений и устранению аварийных ситуаций;

15) оказывает помощь органам местного самоуправления муниципального образования город Тула в решении вопросов капитального ремонта (реконструкции) жилых помещений, участвует в разработке договоров на проведение указанных работ;

16) участвует в создании в установленном порядке предприятий и организаций, удовлетворяющих потребности населения в товарах и услугах.

3. Структура органов территориального общественного самоуправления

3.1. Высшим органом управления территориального общественного самоуправления является собрание/конференция граждан.

3.2. Для реализации целей и задач в территориальном общественном самоуправлении образуется единоличный исполнительный орган (далее - Председатель) и может образовываться постоянно действующий коллегиально-исполнительный орган - комитет.

3.3. Для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности территориального общественного самоуправления создается контрольно-ревизионный орган территориального общественного самоуправления - ревизор/контрольно-ревизионная комиссия.

4. Порядок проведения собрания/конференции граждан, их полномочия, порядок принятия решений

4.1. Собрание/конференция граждан в целях организации и осуществления территориального общественного самоуправления может созываться по инициативе Главы муниципального образования город Тула, Тульской городской Думы, депутата Тульской городской Думы по соответствующей территории, главы администрации города Тулы, коллегиально-исполнительного органа ТОС, Председателя ТОС или инициативной группы граждан (не менее 5 человек), инициативной группы старших по территориям (далее - инициатор), постоянно проживающих на соответствующей территории.

Собрания/конференции граждан, проводимые по инициативе комитета, созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.2. В работе собрания граждан могут принимать участие все граждане, постоянно проживающие на территории, указанной в пункте 1.5 раздела 1 настоящего Устава, достигшие 16-летнего возраста. Граждане Российской Федерации, не постоянно проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания граждан с правом совещательного голоса. / Делегатами конференции граждан являются старшие по территориям, входящим в границы территории деятельности территориального общественного самоуправления.

4.3. В срок не позднее 15 дней до дня проведения собрания/конференции граждан инициаторы (инициатор), созывающие собрание/конференцию граждан, должны оповестить жителей соответствующей территории, письменно уведомить администрацию города Тулы, главное управление администрации города Тулы по _____ территориальному округу, депутата Тульской городской Думы на соответствующей территории о дате, месте, времени проведения собрания/конференции территориального общественного самоуправления, предлагаемой повестке дня.

4.4. Собрание граждан считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее одной трети жителей, постоянно проживающих на территории деятельности территориального общественного самоуправления. Конференция граждан считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей избранных делегатов (старших по территориям), представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

4.5. Представители администрации города Тулы, главного управления администрации города Тулы по _____ территориальному округу, депутат Тульской городской Думы на соответствующей территории вправе присутствовать на собрании/конференции граждан в качестве приглашенных.

4.6. К исключительным полномочиям собрания/конференции граждан относятся:

- 1) установление структуры органов территориального общественного самоуправления;
- 2) принятие Устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений и дополнений;
- 3) избрание органов территориального общественного самоуправления;
- 4) определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;
- 5) утверждение сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления и отчета об ее исполнении;
- 6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления;
- 7) утверждение решений комитета территориального общественного самоуправления о распоряжении имуществом территориального общественного самоуправления;
- 8) принятие решений о реорганизации и ликвидации территориального общественного самоуправления;
- 9) принятие решений о размере и порядке уплаты ее участниками (членами) членских и иных имущественных взносов.

Решения собраний/конференций граждан по вопросам, отнесенным к исключительным полномочиям собрания/конференции граждан, принимаются путем открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан.

Собрание/конференция граждан вправе принимать решения по иным вопросам, отнесенным к ведению территориального общественного самоуправления. Решения собрания/конференции граждан по вопросам, не отнесенным к исключительной компетенции, принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан.

Решения собрания/конференции граждан оформляются протоколами, копии которых в течение 10 дней сдаются в администрацию города Тулы, главное управление администрации города Тулы по _____ территориальному округу, депутату Тульской городской Думы, избранному от соответствующей территории.

5. Порядок формирования, прекращения полномочий комитета территориального общественного самоуправления

5.1. Для реализации целей и задач территориального общественного самоуправления, осуществления основных направлений деятельности и полномочий в период между собраниями/конференциями граждан может избираться комитет. Комитет является коллегиально-исполнительным органом территориального общественного самоуправления.

5.2. Избрание комитета проводится путем голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих на собрании/конференции граждан жителей/делегатов. В комитет избираются граждане, достигшие 18-летнего возраста.

5.3. Комитет избирается собранием/конференцией граждан сроком на 5 лет в количестве не менее 3 человек, включая Председателя ТОС. С момента избрания нового состава комитета территориального общественного самоуправления полномочия прежнего состава комитета территориального общественного самоуправления прекращаются.

5.4. Полномочия комитета территориального общественного самоуправления могут быть прекращены досрочно в случаях:

- 1) принятия комитетом решения о самороспуске;
- 2) принятия соответствующего решения собрания/конференции граждан, в том числе в случае нарушения комитетом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, договорных обязательств, Устава территориального общественного самоуправления.

5.5. Вывод членов комитета осуществляется в случае:

- 1) подачи членом комитета заявления о сложении своих полномочий;
- 2) длительного (более трех месяцев) неучастия в работе комитета без уважительной причины.

5.6. Комитет вправе ввести в свой состав новых членов вместо выбывших, но не более одной четверти от установленной собранием/конференцией территориального общественного самоуправления численности комитета. В случае, если количество членов комитета составляет 3 человека – не более 1 человека. Изменения в составе комитета должны быть утверждены на ближайшем собрании/конференции граждан.

6. Права, обязанности и организация работы комитета территориального общественного самоуправления

6.1. Комитет вправе:

- 1) представлять интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от форм собственности;
- 2) созывать очередные и внеочередные собрания/конференции граждан;
- 3) вносить в органы местного самоуправления муниципального образования город Тула по вопросам, затрагивающим интересы жителей, проживающих на территории, указанной в настоящем Уставе, в том числе по проектам планов и программ развития территорий деятельности территориального общественного самоуправления, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;
- 4) осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории, указанной в настоящем Уставе, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора с органом местного самоуправления.

самоуправления муниципального образования город Тула с использованием средств местного бюджета;

5) рассматривать в пределах своих полномочий заявления, жалобы и предложения граждан;

6) осуществлять иные полномочия по вопросам ведения комитета, кроме вопросов, отнесенных к исключительной компетенции собрания/конференции граждан.

6.2. Комитет обязан:

1) обеспечивать исполнение решений, принятых на собрании/конференции граждан;

2) обеспечивать взаимодействие территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула, предприятиями, учреждениями, организациями;

3) представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение собрания/конференции граждан отчет о своей деятельности, представлять информацию о деятельности территориального общественного самоуправления в форме и сроки, определенные законодательством Российской Федерации;

4) созывать собрание/конференцию граждан для рассмотрения вопросов территориального общественного самоуправления;

5) информировать население о решениях органов государственной власти и местного самоуправления, принятых по предложению или при участии комитета.

6.3. Основной формой работы комитета являются его заседания.

6.4. Заседания комитета созываются Председателем территориального общественного самоуправления по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 месяца. Внеочередное заседание комитета может быть создано по требованию не менее одной трети его членов.

6.5. Заседание комитета считается правомочным, если на нем присутствует более половины от избранного состава членов комитета.

Депутат Тульской городской Думы на соответствующей территории может принимать участие в заседаниях с правом совещательного голоса.

6.6. Решения комитета принимаются путем голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комитета.

6.7. Решения комитета оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до сведения администрации города Тулы и главного управления администрации города Тулы по _____ территориальному округу.

7. Председатель

территориального общественного самоуправления

7.1. Председатель территориального общественного самоуправления является единоличным исполнительным органом ТОС, избирается собранием/конференцией сроком на 5 лет.

7.2. Председатель территориального общественного самоуправления:

1) представляет без доверенности комитет в отношениях с населением, органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями, предприятиями, учреждениями независимо от форм собственности;

2) организывает работу комитета;

3) созывает очередные и внеочередные собрания/конференции граждан, доводит до сведения граждан, главного управления администрации города Тулы по _____ территориальному округу и депутата Тульской городской Думы на соответствующей территории место и время их проведения, проект повестки дня, подписывает протоколы заседания собрания/конференции граждан;

4) осуществляет подготовку заседаний комитета, проводит заседания, подписывает решения и протоколы заседания комитета;

5) подписывает от имени комитета гражданско-правовые договоры, открывает и закрывает счета в банках;

6) представляет на утверждение собрания/конференции граждан смету доходов и расходов территориального общественного самоуправления на отчетный финансовый год и отчет о ее исполнении;

7) управляет финансовыми средствами в пределах утвержденной сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления;

8) представляет на утверждение собрания/конференции граждан годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс;

9) осуществляет прием и увольнение работников, в том числе членов комитета, работающих на постоянной (штатной) основе;

10) принимает меры по обеспечению гласности и учета общественного мнения в деятельности комитета, организует и ведет прием граждан, обеспечивает рассмотрение их заявлений, жалоб, обращений;

11) выдает доверенности от имени территориального общественного самоуправления;

12) осуществляет хранение оригиналов документов, относящихся к деятельности территориального общественного самоуправления;

13) принимает от имени территориального общественного самоуправления заявления, обращения и иные документы.

8. Ревизор/контрольно-ревизионная комиссия

8.1. Ревизор/контрольно-ревизионная комиссия избирается собранием/конференцией граждан сроком на 5 лет.

8.2. Ревизор/контрольно-ревизионная комиссия является контрольно-ревизионным органом территориального общественного самоуправления, создается для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности территориального общественного самоуправления и действует на основании Положения, утверждаемого собранием/конференцией граждан.

8.3. Ревизор/контрольно-ревизионная комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности территориального общественного самоуправления не реже одного раза в год.

8.4. Результаты проверок утверждаются собранием/конференцией граждан.

9. Взаимоотношения комитета территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула

9.1. Комитет осуществляет взаимодействие с администрацией города Тулы, главным управлением администрации города Тулы по _____ территориальному округу, Тульской городской Думой, депутатами Тульской городской Думы на соответствующей территории в целях участия населения соответствующей территории в осуществлении местного самоуправления.

9.2. Комитет вправе обращаться в администрацию города Тулы, ее территориальные органы, Тульскую городскую Думу за получением организационной, правовой, информационной и методической помощи для осуществления деятельности территориального общественного самоуправления.

10. Имущество территориального общественного самоуправления

10.1. Территориальное общественное самоуправление для осуществления его деятельности может приобретать здания, сооружения, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, не изъятое из гражданского оборота.

Передача имущества, прав и финансовых ресурсов для территориального общественного самоуправления осуществляется на договорной основе.

10.2. Имущество и денежные средства территориального общественного самоуправления формируются за счет:

1) средств, поступивших от мероприятий, проводимых в соответствии с Уставом территориального общественного самоуправления;

2) добровольных взносов и пожертвований физических и юридических лиц;

3) бюджетных средств, переданных органами местного самоуправления муниципального образования город Тула;

4) других не запрещенных законодательством поступлений.

10.3. Решение о приобретении в собственность имущества, необходимого для осуществления деятельности территориального общественного самоуправления, принимается комитетом.

10.4. Территориальное общественное самоуправление осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с его назначением и только для выполнения уставных целей.

Правомочия по распоряжению имуществом территориального общественного самоуправления осуществляет комитет. Распоряжение финансовыми средствами осуществляется комитетом на основе соответствующих смет доходов и расходов. Годовые сметы доходов и расходов и отчеты об их исполнении рассматриваются и утверждаются собранием/конференцией граждан.

10.5. Органы местного самоуправления муниципального образования город Тула, а также граждане не несут ответственности по имущественным и финансовым обязательствам территориального общественного самоуправления.

10.6. Территориальное общественное самоуправление отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

11. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав территориального общественного самоуправления

11.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением собрания/конференции граждан путем голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих жителей/делегатов при наличии кворума.

11.2. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

12. Порядок прекращения деятельности территориального общественного самоуправления

12.1. Реорганизация и ликвидация территориального общественного самоуправления осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

12.2. Решение о реорганизации территориального общественного самоуправления принимается собранием/конференцией граждан квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан.

12.3. Ликвидация территориального общественного самоуправления осуществляется по решению, принятому квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан, либо по решению суда.

Собрание/конференция граждан или орган, принявший решение о ликвидации территориального общественного самоуправления, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации на основании действующего законодательства. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению территориальным общественным самоуправлением.

12.4. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации

территориального общественного самоуправления, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами.

По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается собранием/конференцией граждан или органом, принявшим решение о ликвидации территориального общественного самоуправления.

Если имеющиеся у территориального общественного самоуправления денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу его имущества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

Выплата денежных сумм кредиторам территориального общественного самоуправления производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается собранием/конференцией граждан.

12.5. При ликвидации территориального общественного самоуправления имущество и денежные средства, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются в соответствии с настоящим Уставом на цели, в интересах которых было создано территориальное общественное самоуправление, и (или) благотворительные цели.

12.6. Решение собрания/конференции граждан о прекращении деятельности территориального общественного самоуправления - реорганизации, ликвидации - направляется в администрацию города Тулы, главное управление администрации города Тулы по _____ территориальному округу в течение трех дней со дня принятия такого решения.

12.7. Полученные в безвозмездное пользование или арендуемые территориальным общественным самоуправлением здания, оборудование и другое имущество возвращаются их владельцам в установленном порядке.

12.8. Ликвидация считается завершенной, а территориальное общественное самоуправление прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в Единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Утвержден
Учредительным собранием/учредительной конференцией
Протокол №..... от..... 201.. г.

ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ
(без образования юридического лица)
Территориальное общественное самоуправление
«.....»
округа/района города Тулы

г. Тула, 20.. год

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «.....»..... округа/района города Тулы (в дальнейшем - территориальное общественное самоуправление или ТОС) создается и действует с целью участия населения муниципального образования город Тула в осуществлении местного самоуправления, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовой основой для осуществления территориального общественного самоуправления являются Конституция РФ, Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другие законодательные и нормативно-правовые акты РФ и Тульской области, Устав муниципального образования город Тула, иные муниципальные правовые акты и настоящий Устав.

1.3. Полное наименование - Территориальное общественное самоуправление «.....»..... округа/района города Тулы.

1.4. Сокращенное наименование - ТОС «.....» округа/района г. Тулы.

1.5. В соответствии с решением Тульской городской Думы (дата) г. №..... территория деятельности территориального общественного самоуправления «.....»..... округа/района города Тулы находится в следующих границах:
.....

Полномочия территориального общественного самоуправления распространяются на все площади, улицы и другие составные части муниципального образования город Тула, расположенные в обозначенных границах.

1.6. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава главным управлением администрации города Тулы по территориальному округу и внесения в реестр территориального общественного самоуправления по соответствующему территориальному округу.

1.7. В осуществлении деятельности территориального общественного самоуправления могут принимать участие граждане, постоянно проживающие на территории, указанной в пункте 1.5 настоящего Устава, и достигшие 16-летнего возраста.

1.8. Адрес места нахождения: Тульская область, Ленинский р-н/г. Тула.

2. Цели, задачи, права граждан, формы, основные направления
деятельности территориального общественного самоуправления

2.1. Основной целью территориального общественного самоуправления является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в пункте 1.5 раздела I настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2.2. Задачами территориального общественного самоуправления являются:

- 1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;
- 2) содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Тула в решении вопросов местного значения;
- 3) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования город Тула и руководящих органов территориального общественного самоуправления;
- 4) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления муниципального образования город Тула.

2.3. В осуществлении территориального общественного самоуправления имеют право принимать участие жители, постоянно проживающие на соответствующей территории, достигшие 16-летнего возраста.

2.4. Граждане, обладающие правом осуществлять территориальное общественное самоуправление, могут быть инициаторами создания и участвовать в создании территориального общественного самоуправления на соответствующей территории, получать полную и достоверную информацию о деятельности территориального общественного самоуправления.

2.5. Граждане Российской Федерации, не проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания/конференции территориального общественного самоуправления с правом совещательного голоса.

2.6. Формой осуществления территориального общественного самоуправления является:

- 1) проведение собраний/конференций граждан;
- 2) создание органов территориального общественного самоуправления.

2.7. Территориальное общественное самоуправление для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности (предмет деятельности):

- 1) участвует в разработке, принятии и реализации планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Тула;
- 2) готовит и вносит предложения в планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования город Тула;
- 3) вносит в органы местного самоуправления муниципального образования город Тула проекты муниципальных правовых актов, предложения, касающиеся работы предприятий, учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;
- 4) осуществляет общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории;
- 5) участвует в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в доме (подъезде) и на придомовой территории, в составе соответствующих комиссий с правом совещательного голоса на соответствующей территории;
- 6) организует участие населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых работах на соответствующей территории;

7) содействует правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании общественного порядка на соответствующей территории;

8) содействует органам местного самоуправления муниципального образования город Тула и учреждениям в организации работы с детьми и молодежью, спортивно-массовой и досуговой работы с населением на соответствующей территории;

9) ведет разъяснительную и организационную работу с населением соответствующей территории при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий;

10) оказывает помощь органам местного самоуправления муниципального образования город Тула в решении стоящих перед ними задач по развитию территории деятельности территориального общественного самоуправления;

11) участвует в организации акций милосердия и благотворительности, в распределении гуманитарной и иной помощи;

12) защищает интересы жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах муниципального образования город Тула;

13) содействует жителям в решении жилищной проблемы, подготовке соответствующих ходатайств и проведении консультаций;

14) участвует в контроле за качеством уборки территории, вывозом мусора, за работой соответствующих служб по эксплуатации домовладений и устранению аварийных ситуаций;

15) оказывает помощь органам местного самоуправления муниципального образования город Тула в решении вопросов капитального ремонта (реконструкции) жилых помещений, участвует в разработке договоров на проведение указанных работ;

16) участвует в создании в установленном порядке предприятий и организаций, удовлетворяющих потребности населения в товарах и услугах.

3. Структура органов

территориального общественного самоуправления

3.1. Высшим органом управления территориального общественного самоуправления является собрание/конференция граждан.

3.2. Для реализации целей и задач в территориальном общественном самоуправлении может образовываться единоличный исполнительный орган (далее - Председатель), а также постоянно действующий коллегиально-исполнительный орган - комитет.

4. Порядок проведения собрания/конференции граждан, их полномочия, порядок принятия решений

4.1. Собрание/конференция граждан в целях организации и осуществления территориального общественного самоуправления может созываться по инициативе Главы муниципального образования город Тула, Тульской городской Думы, депутата Тульской городской Думы по соответствующей территории, главы администрации города Тулы, коллегиально-исполнительного органа ТОС, председателя ТОС или инициативной группы граждан (не менее 5 человек), инициативной группы старших по территориям (далее - инициатор), постоянно проживающих на соответствующей территории. Собрания/конференции граждан, проводимые по инициативе комитета, созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.2. В работе собрания граждан могут принимать участие все граждане, постоянно проживающие на территории, указанной в пункте 1.5 раздела I настоящего Устава, достигшие 16-летнего возраста. Граждане Российской Федерации, не постоянно проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собрания граждан с правом совещательного голоса. / Делегатами конференции граждан являются старшие по территориям, входящим в границы территории деятельности территориального общественного самоуправления.

4.3. В срок не позднее 15 дней до дня проведения собрания/конференции граждан инициаторы (инициатор), созывающие собрание/конференцию граждан, должны оповестить жителей соответствующей территории, письменно уведомить администрацию города Тулы, главное управление администрации города Тулы по _____ территориальному округу, депутата Тульской городской Думы на соответствующей территории о дате, месте, времени проведения собрания/конференции граждан, предлагаемой повестке дня.

4.4. Собрание граждан считается правомочным, если в его работе принимает участие не менее одной трети жителей, постоянно проживающих на территории деятельности территориального общественного самоуправления. / Конференция граждан считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей избранных делегатов (старших по территориям), представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

4.5. Представители администрации города Тулы, главного управления администрации города Тулы по соответствующему территориальному округу, депутат Тульской городской Думы на соответствующей территории вправе присутствовать на собрании/конференции граждан в качестве приглашенных.

4.6. К исключительным полномочиям собрания/конференции граждан относятся:

- 1) установление структуры органов территориального общественного самоуправления;
- 2) принятие Устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений и дополнений;
- 3) избрание органов территориального общественного самоуправления;
- 4) определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;
- 5) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления.

Решения собраний/конференций граждан по вопросам, отнесенным к исключительным полномочиям собрания/конференции граждан, принимаются путем открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан.

Собрание/конференция граждан вправе принимать решения по иным вопросам, отнесенным к ведению территориального общественного самоуправления. Решения собрания/конференции граждан по вопросам, не отнесенным к исключительной компетенции, принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов жителей/делегатов, присутствующих на собрании/конференции граждан.

Решения собрания/конференции граждан оформляются протоколами, копии которых в течение 10 дней сдаются в администрацию города Тулы, главное управление администрации города Тулы по _____ территориальному округу, депутату Тульской городской Думы, избранному от соответствующей территории.

5. Порядок формирования, прекращения полномочий комитета территориального общественного самоуправления

5.1. Для реализации целей и задач территориального общественного самоуправления, осуществления основных направлений деятельности и полномочий в период между собраниями/конференциями граждан избирается комитет. Комитет является коллегиально-исполнительным органом территориального общественного самоуправления.

5.2. Избрание комитета проводится путем голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих на собрании/конференции граждан жителей/делегатов. В комитет избираются граждане, достигшие 18-летнего возраста.

5.3. Комитет избирается собранием/конференцией граждан сроком на 5 лет в количестве не менее 3 человек, включая председателя комитета. С момента избрания нового состава комитета территориального общественного самоуправления полномочия прежнего состава комитета территориального общественного самоуправления прекращаются.

5.4. Полномочия комитета территориального общественного самоуправления могут быть прекращены досрочно в случаях:

- 1) принятия комитетом решения о самороспуске;
- 2) принятия соответствующего решения собрания/конференции граждан, в том числе в случае нарушения комитетом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, договорных обязательств, Устава территориального общественного самоуправления.

5.5. Вывод членов комитета осуществляется в случае:

- 1) подачи членом комитета заявления о сложении своих полномочий;
- 2) длительного (более трех месяцев) неучастия в работе комитета без уважительной причины.

5.6. Комитет вправе ввести в свой состав новых членов вместо выбывших, но не более одной четверти от установленной собранием/конференцией территориального общественного самоуправления численности комитета. В случае, если количество членов комитета составляет 3 человека – не более 1 человека. Изменения в составе комитета должны быть утверждены на ближайшем собрании/конференции граждан.

6. Права, обязанности и организация работы комитета территориального общественного самоуправления

6.1. Комитет вправе:

- 1) представлять интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от форм собственности;
- 2) созывать очередные и внеочередные собрания/конференции граждан;
- 3) вносить в органы местного самоуправления муниципального образования город Тула по вопросам, затрагивающим интересы жителей, проживающих на территории, указанной в настоящем Уставе, в том числе по проектам планов и программ развития территорий деятельности территориального общественного самоуправления, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;
- 4) рассматривать в пределах своих полномочий заявления, жалобы и предложения граждан;
- 5) осуществлять иные полномочия по вопросам ведения комитета, кроме вопросов, отнесенных к исключительной компетенции собрания/конференции граждан.

6.2. Комитет обязан:

- 1) обеспечивать исполнение решений, принятых на собрании/конференции граждан;
- 2) обеспечивать взаимодействие территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула, предприятиями, учреждениями, организациями;
- 3) представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение собрания/конференции граждан отчет о своей деятельности, представлять информацию о деятельности территориального общественного самоуправления;
- 4) созывать собрание/конференцию граждан для рассмотрения вопросов территориального общественного самоуправления;
- 5) информировать население о решениях органов государственной власти и местного самоуправления, принятых по предложению или при участии комитета.

6.3. Основной формой работы комитета являются его заседания.

6.4. Заседания комитета созываются председателем комитета по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 месяца. Внеочередное заседание комитета может быть созвано по требованию не менее одной трети его членов.

6.5. Заседание комитета считается правомочным, если на нем присутствует более половины от избранного состава членов комитета.

Депутат Тульской городской Думы на соответствующей территории может принимать участие в заседаниях с правом совещательного голоса.

6.6. Решения комитета принимаются путем голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комитета.

6.7. Решения комитета оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до сведения администрации города Тулы и главного управления администрации города Тулы по _____ территориальному округу.

7. Председатель территориального общественного самоуправления

7.1. Председатель является единоличным исполнительным органом ТОС, избирается собранием/конференцией сроком на 5 лет.

7.2. Председатель территориального общественного самоуправления:

- 1) представляет без доверенности комитет в отношениях с населением, органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями, предприятиями, учреждениями независимо от форм собственности;
- 2) организывает работу комитета;
- 3) созывает очередные и внеочередные собрания/конференции граждан, доводит до сведения граждан, главного управления администрации города Тулы по _____ территориальному округу и депутата Тульской городской Думы на соответствующей территории место и время их проведения, проект повестки дня, подписывает протоколы заседания собрания/конференции граждан;
- 4) осуществляет подготовку заседаний комитета, проводит заседания, подписывает решения и протоколы заседания комитета;
- 5) принимает меры по обеспечению гласности и учета общественного мнения в деятельности комитета, организует и ведет прием граждан, обеспечивает рассмотрение их заявлений, жалоб, обращений;
- 6) выдает доверенности от имени территориального общественного самоуправления;
- 7) осуществляет хранение оригиналов документов, относящихся к деятельности территориального общественного самоуправления;
- 8) принимает от имени территориального общественного самоуправления заявления, обращения и иные документы.

8. Взаимоотношения комитета территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула

8.1. Комитет осуществляет взаимодействие с администрацией города Тулы, главным управлением администрации города Тулы по _____ территориальному округу, Тульской городской Думой, депутатами Тульской городской Думы на соответствующей территории в целях участия населения соответствующей территории в осуществлении местного самоуправления.

8.2. Комитет вправе обращаться в администрацию города Тулы, ее территориальные органы, Тульскую городскую Думу за получением организационной, правовой, информационной и методической помощи для осуществления деятельности территориального общественного самоуправления.

9. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав территориального общественного самоуправления

9.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением собрания/конференции граждан путем голосования большинством в 2/3 голосов присутствующих жителей/делегатов при наличии кворума.

9.2. Изменения и дополнения в настоящий Устав регистрируются в установленном Положением "Об организации и осуществлении территориального общественного

самоуправления в муниципальном образовании город Тула" порядке главным управлением администрации города Тулы по _____ территориальному округу.

10. Прекращение деятельности территориального общественного самоуправления

10.1. Деятельность территориального общественного самоуправления прекращается на основании соответствующего решения собрания/конференции граждан, проживающих на территории, указанной в пункте 1.5 раздела 1 настоящего Устава, и достигших 16-летнего возраста, либо на основании решения суда.

10.2. Решение собрания/конференции граждан о прекращении деятельности территориального общественного самоуправления направляется в администрацию города Тулы, главное управление администрации города Тулы по _____ территориальному округу, Тульскую городскую Думу в течение трех дней со дня принятия такого решения.

10.3. Деятельность территориального общественного самоуправления прекращается с момента внесения записи об этом в реестр территориального общественного самоуправления по _____ территориальному округу.

Приложение 3
к Положению «Об организации и осуществлении
территориального общественного самоуправления в
муниципальном образовании город Тула»

ФОРМА
реестра территориального общественного самоуправления
по _____ территориальному округу

N п/п	Наименование ТОС	Регистрационная запись	Дата внесения записи	N свидетельства о регистрации и дата свидетельства	Ф.И.О., подпись уполномоченного лица ГУ администрации г. Тулы по территориальному округу	Ф.И.О., подпись председателя ТОС	Реквизиты документов о регистрации юридического лица		Отметка о прекращении деятельности ТОС
							св-во о государственной регистрации (N, дата)	выписка о внесении в ЕГРЮЛ (N, дата)	

Приложение 4
к Положению «Об организации и осуществлении
территориального общественного самоуправления в
муниципальном образовании город Тула»

Форма
удостоверительной регистрационной надписи, которая ставится
после внесения записи в реестр территориального
общественного самоуправления по территориальному округу
на титульных листах обоих экземпляров Устава
(вносимых изменений)

форма 1

Устав ТОС «_____» зарегистрирован в главном управлении администрации города Тулы по _____ территориальному округу. Регистрационная запись в реестре территориального общественного самоуправления по _____ территориальному округу № _____ от «__» ____ 20__ г.

Начальник главного управления администрации города Тулы по _____ территориальному округу _____ (подпись) (Ф.И.О.)

Форма 2

Изменения в Устав ТОС «_____» зарегистрирован в главном управлении администрации города Тулы по _____ территориальному округу. Регистрационная запись в реестре территориального общественного самоуправления по _____ территориальному округу № ____ от «__» ____ 20__ г.

Начальник главного управления администрации города Тулы по _____ территориальному округу _____ (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 5
к Положению «Об организации и осуществлении
территориального общественного самоуправления в
муниципальном образовании город Тула»

Форма
свидетельства о регистрации Устава территориального
общественного самоуправления, внесении в него изменений

Форма 1

Главное управление администрации города Тулы
по _____ территориальному округу

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о внесении Устава ТОС
в реестр территориального общественного самоуправления
по _____ территориальному округу
№ _____
Выдано «__» ____ 20__ года
Наименование ТОС _____

Начальник главного управления администрации города Тулы по _____ территориальному округу _____ (подпись)(Ф.И.О.)
М.П.

Форма 2

Главное управление администрации города Тулы
по _____ территориальному округу

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о регистрации изменений в Устав ТОС
№ _____
Выдано «__» ____ 20__ года
Наименование ТОС _____

Начальник главного управления администрации города Тулы по _____ территориальному округу _____ (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Приложение 6
к Положению «Об организации и осуществлении
территориального общественного самоуправления в
муниципальном образовании город Тула»

Штамп ГУ

ЖУРНАЛ

Ф.И.О.: _____
Старший(ая) <*> адрес _____

ТОС _____

Журнал за _____ квартал _____ года

Телефон _____

Критерий	Расшифровка	Количество./качест в. показатели
1. Участие в разработке, принятии и реализации планов и программ развития соответствующей территории с учетом программ социально-экономического развития муниципального образования город Тула, подготовка и внесение соответствующих предложений		
2. Представительство, защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории; осуществление взаимодействия с органами местного самоуправления муниципального образования город Тула		
3. Внесение в органы местного самоуправления проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов		
4. Общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства на соответствующей территории, за соблюдением Правил благоустройства, обеспечением чистоты и порядка на территории города Тулы		
5. Осуществление общественного контроля совместно с органами градостроительства и архитектуры за соблюдением правил застройки территории, выявление фактов самовольного строительства домов, пристроек к ним и других хозяйственных построек; осуществление общественного контроля за использованием земельных участков		
6. Участие в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в доме (подъезде) и на придомовой территории, в составе соответствующих комиссий		

7. Организация участия населения в работах по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству, озеленению и иных социально значимых для соответствующей территории работах		
8. Содействие правоохранительным органам в установленном законодательством порядке в поддержании правопорядка и общественной безопасности на соответствующей территории		
9. Содействие органам местного самоуправления муниципального образования город Тула и учреждениям в организации работы с детьми и молодежью по месту жительства, спортивно-массовой и досуговой работы с населением		
10. Информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования город Тула, принятых по предложению или при участии территориального общественного самоуправления		
11. Разъяснительная и организационная работа с населением при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий, участие в районных, городских культурно-массовых конкурсах и мероприятиях		
12. Иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, решениями собрания, конференции граждан		

Достоверность информации подтверждаю

(Ф.И.О., должность ответственного лица)

Напишите основные проблемы, на Ваш взгляд, на территории, где
Вы являетесь старшим(ей) <*> (не более 3):

<*> Старший по многоквартирному жилому дому (группе жилых домов), старший по группе индивидуальных жилых домов (не менее 5 индивидуальных жилых домов), старший по улице (улицам), староста группы индивидуальных жилых домов, не имеющих названия линейных объектов, объединенных в один населенный пункт: деревня, село, поселок и т.п., считается избранным, если за него проголосовала не менее 1/3 от числа жителей, достигших 16-летнего возраста, постоянно проживающих в многоквартирном жилом доме (группе жилых домов), в группе индивидуальных жилых домов (не менее 5 индивидуальных жилых домов), на улице (улицах), в индивидуальных жилых домах, не имеющих названия линейных объектах, объединенных в один населенный пункт: деревня, село, поселок и т.п.

