



## Администрация города Тулы

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2018 № 3682

О продаже арендуемого недвижимого муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Металлистов, д. 14, в порядке реализации преимущественного права

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Тульской городской Думы от 26.09.2018 № 57/1387 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Тула на 2018 год, утвержденный решением Тульской городской Думы от 20.12.2017 № 46/1128», учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью «Колокол» (далее – ООО «Колокол»), на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Продать ООО «Колокол» арендуемое нежилое муниципальное здание, 2 – этажное (подземных этажей – 0), общей площадью 316,8 кв. м, кадастровый номер 71:30:050102:488, расположенное по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Металлистов, д. 14 (имущество является объектом культурного наследия федерального значения «Усадьба, кон. XVIII – сер. XIX вв.»), по цене 648 305 (шестьсот сорок восемь тысяч триста пять) рублей 00 копеек без учета НДС.

2. Продать ООО «Колокол» земельный участок с кадастровым номером 71:30:050102:841, общей площадью 474 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины, гостиничное обслуживание, общественное питание, расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Металлистов, д. 14 (лит. А, Б, В), по цене 4 428 000 (четыре миллиона четыреста двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

3. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы в установленном законодательством порядке направить ООО «Колокол» проект договора купли-продажи арендуемого имущества и земельного участка.

4. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по финансово-экономической политике.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель  
главы администрации  
города Тулы



В.С. Галкин

