



**Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
6-го созыва**

21-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 24 марта 2021 г.

№ 21/442

**Отчет о работе заместителя председателя Тульской городской Думы
Ионова А.В. за 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, п. 4.4. Регламента Тульской городской Думы Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению отчет о работе заместителя председателя Тульской городской Думы Ионова А.В. за 2020 год (приложение).
2. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npratula-city.ru>, на официальных сайтах Тульской городской Думы и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального
образования город Тула



О.А. Слюсарева

2

Приложение
к решению Тульской городской
Думы от 24 марта 2021 г. № 21/442

**Отчет
о работе заместителя председателя Тульской городской Думы
Ионова А.В. за 2020 год**

В соответствии с решением Тульской городской Думы от 27 сентября 2019 г. № 1/5 «Об избрании заместителей председателя Тульской городской Думы» осуществляю полномочия заместителя председателя Тульской городской Думы 6-го созыва и курирую работу двух постоянных комиссий Тульской городской Думы:

- по бюджету налогам и собственности;
- по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства.

Согласно Положению «О заместителях председателя Тульской городской Думы» как куратор вышеназванных комиссий осуществляю следующие полномочия:

- организацию рассмотрения проектов решений Тульской городской Думы об утверждении бюджета муниципального образования город Тула, о внесении в него изменений и отчетов о его исполнении;

- организацию взаимодействия с администрацией города Тулы по вопросам разработки и реализации муниципальных целевых программ по направлениям деятельности, исполнения бюджета муниципального образования город Тула, оптимизации расходов бюджета муниципального образования город Тула, по организации подготовки и выполнения планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, составления прогнозов социально-экономического развития муниципального образования город Тула, поддержки предпринимательства и малого бизнеса, развития внешнеэкономической деятельности и инвестиционной политики, развития потребительского рынка и оказания услуг населению, установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города, экономического анализа и контроля за показателями эффективности деятельности муниципальных предприятий;

- организацию взаимодействия с администрацией города Тулы по вопросам перспективного развития в области градостроительства, архитектуры, разработки и реализации Генерального плана муниципального образования город Тула, Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула, проектов планировки (межевания) территории, нормативов градостроительного проектирования;

- организацию взаимодействия с администрацией города Тулы по вопросам административно-технического надзора в сфере муниципального земельного контроля, внешнего облика города, а также в сфере установки и эксплуатации средств наружной рекламы и информации;

- организацию взаимодействия с администрацией города Тулы по вопросам разработки проектов решений по внесению изменений в Устав муниципального образования город Тула, взаимодействия с органами территориального общественного самоуправления, общественными объединениями, политическими партиями, организацию разработки и совершенствования нормативной правовой базы, регулирующей участие населения в осуществлении местного самоуправления в муниципальном образовании город Тула;

- координацию рассмотрения вопросов местного самоуправления, межпартийного взаимодействия, работы с населением, взаимодействия с органами территориального общественного самоуправления, национальными объединениями и общественными организациями.

- координацию работы по подготовке муниципальных правовых актов Тульской городской Думы по вопросам деятельности курируемых постоянных комиссий.

Вхожу в состав Совета Тульской городской Думы, комиссии Тульской городской Думы по награждениям. Являюсь председателем постоянно действующей комиссии по подготовке и

проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула.

В работе руководствуясь федеральным и региональным законодательством, Уставом муниципального образования город Тула, Регламентом Тульской городской Думы, Положениями о постоянных комиссиях Тульской городской Думы 6-го созыва, нормативными правовыми актами муниципального образования город Тула.

За отчетный период было проведено 36 заседаний курируемых мною комиссий, рассмотрено около 300 вопросов.

Осуществлялась работа по приведению муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, принимались меры по устранению нарушений действующего законодательства, а также по устранению пробелов в правовом регулировании.

К основным направлениям деятельности курируемых мной комиссий относятся следующие ключевые вопросы, касающиеся жизни муниципального образования город Тула: рассмотрение бюджета города муниципального образования город Тула, работа над его оптимизацией и осуществлением контроля за исполнением; управление и распоряжение муниципальным имуществом; развитие градостроительства, архитектурной деятельности и художественного оформления территории города; обеспечение условий для развития производства, инженерно-технической инфраструктуры; взаимодействие с органами территориального общественного самоуправления, общественными объединениями, политическими партиями.

В целях осуществления взаимодействия органов местного самоуправления города с населением, выявления общественного мнения по проектам муниципальных правовых актов, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами в 2020 году было организовано и проведено 180 публичных слушаний и 11 общественных обсуждений.

Среди них по профилям курируемых мной комиссий:

- публичные слушания об исполнении бюджета муниципального образования город Тула за 2019 год - 1;
- публичные слушания о бюджете муниципального образования город Тула на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов - 1;
- публичные слушания и общественные обсуждения по градостроительным вопросам - 189.

Я являюсь куратором постоянной комиссии Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

Комиссия в соответствии с Положением «О бюджетном процессе в муниципальном образовании город Тула» является ответственной комиссией при рассмотрении в Тульской городской Думе годового отчета об исполнении бюджета города за отчетный финансовый год. Положение регулирует бюджетные правоотношения, возникающие в ходе составления и рассмотрения проекта бюджета, утверждения, исполнения бюджета муниципального образования город Тула, контроля за его исполнением, осуществления бюджетного учета, составления, внешней проверки, рассмотрения и утверждения бюджетной отчетности.

Так, в мае 2020 года состоялись публичные слушания по обсуждению проекта решения Тульской городской Думы «Об исполнении бюджета муниципального образования город Тула за 2019 год».

В обсуждаемом проекте решения были рассмотрены основные показатели исполнения бюджета муниципального образования город Тула в 2019 году:

Бюджет муниципального образования город Тула по доходам исполнен в сумме 15 659,4 млн. руб., по расходам - 16 949,4 млн. руб.

Значительная часть расходов бюджета муниципального образования город Тула – 15 278,5 млн. руб., а это более 90,0 % общего объема расходов реализована программно-целевым методом.

По-прежнему, в отчетном периоде приоритетным направлением было выполнение «майских» указов Президента РФ и финансирование расходов социальной направленности.

В рамках реализации муниципальных программ осуществлялось строительство спортивных объектов, детских садов, школ, модернизация коммунальной инфраструктуры, выполнялись работы по газификации жилых домов, проводились мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и ряд других мероприятий.

Проводилась большая работа по благоустройству и содержанию территории муниципального образования город Тула, значительные средства направлялись на ремонт дорожно-транспортной инфраструктуры.

В рамках реализации проекта «Тульская набережная» выполнены работы по благоустройству территории.

С целью привлечения населения к решению вопросов местного значения в 2019 году продолжена реализация проекта «Народный бюджет».

Бюджет муниципального образования город Тула в 2019 году исполнен с дефицитом в сумме 1290,0 млн. рублей или 14,8 % к объему доходов бюджета города без учета безвозмездных поступлений в бюджет муниципального образования город Тула, что соответствует бюджетному законодательству.

Проведенные мероприятия в целом способствовали созданию благоприятных условий для проживания и повышению качества жизни населения муниципального образования город Тула.

По представленному проекту решения положительные заключения представили председатель Экспертной комиссии по проведению публичной независимой экспертизы проектов нормативных правовых актов МО город Тула по вопросам бюджетной и налоговой политики, председатель контрольной комиссии муниципального образования город Тула.

В результате обсуждения участники публичных слушаний предложили Тульской городской Думе утвердить проект решения «Об исполнении бюджета муниципального образования город Тула за 2019 год» в представленной редакции. На очередном заседании Тульской городской Думы решение «Об исполнении бюджета муниципального образования город Тула за 2019 год» было одобрено и принято большинством.

В Тульскую городскую Думу в ноябре 2020 года в установленном порядке главой администрации города Тулы был внесен проект решения «О бюджете муниципального образования город Тула на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов». В соответствии с действующим законодательством для информирования населения и выявления общественного мнения были проведены публичные слушания по обсуждению вышеуказанного проекта решения. Члены комиссии вошли в состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний. На публичных слушаниях были заслушаны представители администрации по следующим вопросам:

- о прогнозе социально-экономического развития города Тулы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов;
- о проекте решения Тульской городской Думы «О бюджете муниципального образования город Тула на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;
- о расходах бюджета муниципального образования город Тула на развитие транспорта и повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Тула на 2021-2023 годы, на строительство и реконструкцию муниципальных объектов на 2021-2023 годы;
- о расходах бюджета муниципального образования город Тула на благоустройство, реализацию проекта «Народный бюджет» и муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2021-2023 годы;
- о расходах бюджета муниципального образования город Тула на социальную сферу на 2021-2023 годы;
- о расходах бюджета муниципального образования город Тула на повышение качества жилищного фонда, создание комфортных условий для проживания населения на 2021-2023 годы.

По представленному проекту решения Тульской городской Думы положительные заключения представили председатель Экспертной комиссии по проведению публичной независимой экспертизы проектов нормативных правовых актов МО город Тула по вопросам бюджетной и налоговой политики, председатель контрольной комиссии муниципального образования город Тула.

В ходе обсуждения проекта бюджета муниципального образования город Тула на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов в комиссию по подготовке и проведению публичных

слушаний поступили предложения участников публичных слушаний, которые учтены и отражены в протоколе публичных слушаний, а также направлены в администрацию города Тулы для дальнейшей работы.

На заседании Тульской городской Думы 21 декабря 2020 года главный финансовый документ муниципального образования город Тула был утвержден со следующими основными характеристиками:

- на 2021 год: общий объем доходов в сумме 17219226251,86 руб., общий объем расходов в сумме 18277475551,86 руб., дефицит бюджета в сумме 1058249300,00 руб.

- на 2022 год: общий объем доходов в сумме 16850590436,19 руб., общий объем расходов в сумме 17563172336,19 руб., в том числе условно утвержденные расходы в сумме 260804000,00 руб., дефицит бюджета в сумме 712581900,00 руб.

- на 2023 год: общий объем доходов в сумме 16456820673,79 руб., общий объем расходов в сумме 17222314373,79 руб., в том числе условно утвержденные расходы в сумме 53579000,00 руб., дефицит бюджета в сумме 765493700,00 руб.

В соответствии с пунктом 2 ст. 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации от имени муниципального образования муниципальные гарантии предоставляются местной администрацией муниципального образования в пределах общей суммы предоставляемых гарантий, указанной в решении представительного органа муниципального образования о бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период), в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации и в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

С целью обеспечения поступления неналоговых доходов в бюджет города и сокращения расходов из бюджета города на содержание имущества, был произведен экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации, установлены способы приватизации, обеспечивающие максимальный доход бюджета города.

В рамках реализации Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» имущество, не используемое для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования город Тула, было включено в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Тула на 2020 год. В декабре 2019 года главой администрации города Тулы был подготовлен и внесен в Тульскую городскую Думу соответствующий проект решения.

В январе-феврале 2020 года в рамках обсуждения вышеуказанного проекта решения продолжилась работа расширенного заседания профильной комиссии по бюджету, налогам и собственности с приглашением депутатов Тульской городской Думы и представителей администрации города Тулы.

Членами комиссии была заслушана и проанализирована предоставленная администрацией города Тулы информация об обществах с ограниченной ответственностью, акционерных обществах, акциями которых владеет муниципальное образование город Тула по состоянию на 1 января 2020 год, подробно рассмотрены виды деятельности каждого общества и необходимость включения в перечень приватизации муниципального имущества, после чего на протяжении 2020 года в Прогнозный план приватизации вносились соответствующие дополнения.

В отчетный период комиссией были одобрены и в дальнейшем утверждены на заседаниях Тульской городской Думы 6 проектов решений о внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Тула на 2020 год. Данные решения Тульской городской Думы позволили обеспечить поступление неналоговых доходов в бюджет и сокращения расходов бюджета муниципального образования город Тула на содержание муниципального имущества, для чего был произведен экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации, установлены способы приватизации, обеспечивающие максимальный доход бюджета города.

В соответствии с Положением «О приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула», утвержденного решением Тульской городской Думы от 25 января 2006 г. № 7/96, начальная цена муниципального имущества, продаваемого на торгах, в

отношении которого в установленном порядке принято решение о приватизации, устанавливается решением Тульской городской Думы.

В целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Тулы на 2020 год были рассмотрены и одобрены 8 проектов решений Тульской городской Думы «Об установлении начальной цены приватизируемого муниципального имущества».

Особое внимание уделяется вопросам, касающимся владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом.

За отчетный период на заседаниях Тульской городской Думы было рассмотрено 12 проектов решений о передаче в аренду муниципального недвижимого имущества, 10 из которых – передача посредством проведения аукциона, 2 - передача в аренду Объектов, входящих в состав имущественных комплексов теплоснабжения и электроснабжения города Тулы:

- о передаче в аренду обществу с ограниченной ответственностью «ТеплоРесурс» муниципального имущества теплосетевого назначения;

- о передаче в аренду акционерному обществу «Тульское предприятие тепловых сетей» комплекса движимого и недвижимого муниципального имущества теплосетевого назначения, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием муниципального образования город Тула «Ремжилхоз».

В рамках моей деятельности как куратора постоянной комиссии Тульской городской Думы по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства остановлюсь подробнее на публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам, так как я являюсь председателем постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула. В октябре 2019 года в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299, был сформирован состав постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула. В состав данной комиссии вошли представители Тульской городской Думы и администрации города Тулы. Я являюсь председателем данной комиссии.

За отчетный период 2020 года для подробного рассмотрения градостроительной документации было проведено 44 заседания вышеназванной комиссии, на которых были подробно рассмотрены ходатайства правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

На публичные слушания приглашались жители города, депутаты Тульской областной Думы, представители правительства Тульской области, органов местного самоуправления муниципального образования город Тула, Общественной палаты Тульской области, Тульского регионального отделения «Союза архитекторов России», руководители предприятий и учреждений муниципального образования.

В 2020 году были назначены и проведены публичные слушания по обсуждению 29 проектов межевания территорий. Данными проектами были определены местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; уточнены красные линии для застроенных территорий без размещения новых объектов капитального строительства, а так же были уточнены красные линии в связи с образованием или изменением земельных участков. Предметом рассмотрения на публичных

слушаниях стали следующие проекты межевания территорий, расположенных в муниципальном образовании город Тула:

- территория квартала, ограниченного проездами 17-й Горельский, 10-й Горельский, 18-й Горельский, 11-й Горельский в Зареченском районе города Тулы;
- территория квартала, ограниченного улицами Лермонтова, Самокатная, 2-я Трубная, Серебровская в Привокзальном районе города Тулы;
- территория квартала, ограниченного улицами Ликбеза, Верхняя Краснослободская и Чмутова в Привокзальном районе города Тулы;
- территория, ограниченная улицами Лейтсйзена, Сойфера, Халтурина, Коминтерна в Советском районе города Тулы;
- территория садоводческого некоммерческого товарищества «Песочная» Тульского завода «Электропривод», расположенной в пос. Барсуки Ленинского района Тульской области;
- территория квартала, ограниченного улицами Константина Паустовского и Полковника Рогожина в Привокзальном районе города Тулы;
- территория квартала, ограниченного улицами Советская, Союзная, Благовещенская и переулком Благовещенский в Центральном районе города Тулы;
- территория по ул. Нижняя Волоховская в Привокзальном районе города Тулы;
- территория в районе дома № 9 в пос. Восточный Центрального района города Тулы;
- территории многоквартирных жилых домов, расположенных в Ленинском районе Тульской области и в городе Туле по адресам:
 - Ленинский район, п. Барсуки, ул. Советская, д.16;
 - Ленинский район, п. Обидимо, ул. Пионерская, д.7;
 - Ленинский район, п.Обидимо, ул. Советская, д.2;
 - Ленинский район, п.Обидимо, ул. Заводская, д.21;
 - Ленинский район, п. Рассвет, д.27;
 - г.Тула, пос.Скуратовский, пос. Трудовой, д.2.
- территория квартала, ограниченного улицами Гастелло, Бородина, Глухополянская в Пролетарском районе города Тулы;
- часть территории квартала по проезду 17-й Горельский в Зареченском районе города Тулы;
- территория по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Некрасова, напротив д. 54 (60)
- территория по адресу: г. Тула, Советский район, пр. Ленина, д. 84;
- территория по адресу: г. Тула, Пролетарский район, ул. Глинки / Кирова, д. 3/174а;
- территория по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. М. Тореза, д. 2;
- территория по адресу: г. Тула, Советский район, ул. Фрунзе, д. 24 (лит.А,а,Т);
- территория по адресу: г. Тула, Советский район, ул. Халтурина, д. 9;
- территории по адресу: г. Тула, Привокзальный район, ул. Ползунова, д. 2;
- территории квартала, ограниченного пр. Бархатный и ул. Новоселов в Центральном районе города Тулы;
- территория многоквартирного дома № 12 в д. Малахово Ленинского района Тульской области;
- территория по проезду 25-й в Зареченском районе города Тулы.

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков документация по планировке территории до ее утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях. На основании заключений о результатах публичных слушаний главой администрации города принимаются решения об утверждении вышеуказанной документации или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

За отчетный период было рассмотрено и одобрено 10 обращений по вопросу внесения изменений и утверждения документации по планировке территорий в муниципальном образовании город Тула, среди которых можно выделить следующие:

- проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Жилая застройка с мостовым переходом через реку Тулица, расположенная в Зареченском районе г. Тулы на продолжении ул. Судейского»;

- проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Оружейная, Болдина, Белкина, Мира Советского района города Тулы;
 - проект внесения изменений в проект планировки жилой застройки части территории муниципального образования Медвенское Ленинского района Тульской области;
 - проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания части территории села Торхово Ленинского района Тульской области;
 - проект планировки территории на часть территории квартала по ул. МОПРа в Центральном районе города Тулы;
 - проект внесения изменений в проект планировки территории микрорайона «Северная Мыза», расположенной в д. Мыза Ленинского района Тульской области, и проект межевания территории микрорайона «Северная Мыза», расположенной в Привокзальном районе города Тулы;
 - проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории автомобильного мостового перехода через реку Упу, расположенной на участке между железнодорожными путями Москва-Харьков, ул. Мосина и ул. Луначарского в городе Туле;
 - проект планировки территории жилого комплекса «Легенда», расположенного по адресу: ул. Маршала Полубоярова в Привокзальном районе города Тулы;
 - проект внесения изменений в проект планировки территории микрорайона «Пряничная слобода», расположенной по ул. Большая, п. Горелки Зареченского района города Тулы;
 - проект внесения изменений в проект планировки территории, расположенной по Веневскому шоссе юго-западнее поселка Молодежный в Ленинском районе Тульской области.
- Особое внимание комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений было уделено рассмотрению документации по планировке территории следующих линейных объектов:
- линейный объект: «Тула – Ленинский в Ленинском районе км 17+800 (станция Обидимо 279 км ПК 6);
 - линейный объект: «Капитальный ремонт участка автомобильной дороги II технической категории Тула – Новомосковск в части устройства пешеходного перехода на км 6+390 (в районе кладбища) в МО город Тула»;
 - канализационный коллектор в Зареченском районе города Тулы»;
 - автоподъезд к ЖК «Петровский квартал», в муниципальном образовании город Тула;
 - линейный объект: «Реконструкция Демидовского моста и трамвайного пути от ул. Октябрьская до ул. Пролетарская в муниципальном образовании г. Тула»;
 - водовод II-го подъема Масловского-Песоченского водозабора (от ВНС «Песоченская» до ВНС «Маслово»);
 - автомобильная дорога «Тула – Ленинский» - Федоровка (н.п. Федоровка) в Ленинском районе Тульской области;
 - автомобильная дорога Тула- Алешня (от г. Тула до н.п. Маслово) в Ленинском районе Тульской области;
 - линейный объект: «Реконструкция Баташевского моста через р. Тулица в муниципальном образовании г. Тула»;
 - линейный объект: «Реконструкция автодороги ул. Ложевая, включая пересечение с автодорогами по ул. Металлургов и Восточный обход в муниципальном образовании г. Тула»;
 - линейный объект: «Реконструкция Московского путепровода в муниципальном образовании г. Тула».

Рассмотрению на публичных слушаниях подлежат так же проекты постановлений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков. На основании заключений о результатах публичных слушаний, в целях развития территории и площадок перспективного развития, развития жилищного строительства, дальнейшего использования территории под комплексную застройку, учитывая перспективы развития территории и строительство объектов социальной инфраструктуры, развития городской улично-дорожной сети, учитывая соблюдение санитарно-эпидемиологических норм, необходимость обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий

жизни, а так же учитывая мнения жителей по итогам рассмотрения 98 проектов постановлений, для 38 земельных участков было рекомендовано установить условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка», для 24 земельных участков - «магазины», для 6 земельных участков - «автомобильные мойки» и «ремонт автомобилей», для 3 земельных участков - «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

По результатам рассмотрения 19 проектов постановлений постоянно действующая комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений рекомендовала отказать в предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков.

Помимо вышеуказанного были рассмотрены проекты постановлений о предоставлении разрешений на такие условно разрешенные виды использования земельных участков, как «общественное питание», «дома социального обслуживания», «бытовое обслуживание», «деловое управление», «гостиничное обслуживание», «религиозное обслуживание», «заправка транспортных средств», «обеспечение дорожного отдыха».

Кроме того, было рассмотрено 13 проектов постановлений о рассмотрении проектов постановлений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

В связи с принятием в декабре 2019 года изменений в Генеральный план муниципального образования город Тула возникла необходимость внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тулы. С учетом заключения о результатах публичных слушаний от 4 сентября 2020 г. в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула были внесены следующие изменения:

- скорректированы виды и состав территориальных зон на основании Генерального плана с учетом сведений Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), существующего землепользования, предложений физических и юридических лиц, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, вступивших в действие нормативных правовых документов;

- скорректирована карта зон с особыми условиями использования с учетом зон с особыми условиями использования, установленных, а также планируемых к установлению в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

- скорректирован Раздел III «Градостроительные регламенты» в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- утверждены сведения о границах территориальных зон в формате, установленном Приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650, а также в формате XML, подлежащие передаче в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), а именно были установлены 29 территориальных зон, состоящих из 5081 контуров.

Вопросы публичных слушаний, которые вызвали особый интерес жителей муниципального образования город Тула, проводились с выездом членов постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в населенный пункт. Так летом 2020 года были организованы собрания публичных слушаний с выездами в деревню Морозовка, а также деревню Рыдово и деревню Судаково (собрание участников публичных слушаний проходило в п. Иншинский), поселок Торхово. С жителями были обсуждены проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тулы. В ходе проведения собраний участников публичных слушаний жители высказали свои мнения, озвученные точки зрения были занесены в протокол.

По всем заявленным проектам соблюдается процедура публичных слушаний и общественных обсуждений: в главных управлениях по соответствующим территориальным округам проводятся экспозиции, ведется работа по идентификации участников публичных слушаний и общественных обсуждений, все мнения, высказанные как в ходе собрания участников публичных слушаний, так и в письменной форме, заносятся в протокол публичных слушаний. Все желающие имеют возможность получить консультации специалистов.

Согласно пункту 2 а) Перечня поручений Президента Российской Федерации от 10 октября 2019 года № Пр-2397 высшим органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации при участии органов местного самоуправления было рекомендовано обеспечить внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования в части, касающейся обеспеченности населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов с учетом передового мирового опыта и природно-климатических условий. Во исполнение вышеуказанного поручения были внесены изменения в нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23 декабря 2015 г. № 19/503. Раздел 4 «Минимальные расчетные показатели улично-дорожной сети (включая минимальные расчетные показатели элементов улично-дорожной сети, потребности в местах хранения транспортных средств) для обеспеченности населения муниципального образования город Тула объектами транспортной инфраструктуры» части I «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования город Тула объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования город Тула» был дополнен пунктом 4.8. следующего содержания: «4.8. Минимальный уровень обеспеченности населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов – 0,165 км на кв. км территории».

В ноябре 2020 года были внесены изменения в Положение «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденное решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299, в части требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний. Так, информационные стенды должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональны (информационные стенды могут быть оборудованы карманами формата А4, в которых размещаются информационные материалы), информационные стенды размещаются на первом этаже зданий в местах, установленных решением Тульской городской Думы: в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс или в МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина». На информационном стенде с размещенным проектом и информационными материалами к нему также должны размещаться постановление Главы муниципального образования город Тула о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, оповещение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, сведения об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний, должности и телефоны лиц, осуществляющих консультирование посетителей экспозиции.

Были внесены изменения в части уточнения порядка проведения экспозиции проекта, а также порядка консультирования посетителей экспозиции проекта.

В целях доведения до населения информации о содержании предмета публичных слушаний или общественных обсуждений в период со дня размещения проекта до дня проведения собрания участников публичных слушаний или до дня, определенного постановлением о назначении общественных обсуждений, проводится экспозиция проекта. Установлено место проведения экспозиции: в помещении главного управления администрации муниципального образования город Тула по соответствующему территориальному округу, в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс.

В ходе работы экспозиции проекта организуется распространение информационных материалов о проекте, консультирование посетителей экспозиции представителями главных управлений администрации муниципального образования город Тула по соответствующему территориальному округу и (или) разработчиком проекта. Информация о месте, дате открытия, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции указывается в постановлении Главы муниципального образования город Тула, которое включает в себя оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний. В период проведения экспозиции проекта осуществляется ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта, книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта.

Таким образом, вышеуказанные изменения в Положение «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства

территории муниципального образования город Тула», утвержденное решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299, были рассмотрены и утверждены на заседании Тульской городской Думы 25 ноября 2020 года.

В связи с неопределенностью вектора развития в 2020 году российской экономики в целом, а также экономики Тульской области, вызванной распространением новой коронавирусной инфекции, изменения порядка уплаты ряда налогов и сборов субъектам малого и среднего предпринимательства, ведущим деятельность в отраслях российской экономики и в наибольшей степени пострадавших в связи с распространением COVID-19, на федеральном, региональном и местном уровнях, спрогнозировать точный объем поступлений налоговых и неналоговых доходов без рисков невыполнения первоочередных задач муниципалитета представлялось затруднительным.

В июле 2020 года (с последующей корректировкой в ноябре 2020 года) принято решение, направленное на поддержку предпринимателей, являющихся субъектами малого или среднего предпринимательства, арендующих помещения в торговых центрах (комплексах), в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции.

Указанным решением арендодателям нежилых зданий (строений, сооружений), являющихся торговыми центрами (комплексами), и (или) помещений в них, принадлежащих им на праве собственности, включенных органом исполнительной власти Тульской области по управлению государственным имуществом Тульской области в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, предоставлена льгота по налогу на имущество физических лиц в виде уменьшения суммы налога в случаях:

освобождения арендаторов от уплаты арендной платы или понижения ежемесячной арендной платы, предусмотренной договором аренды, в период действия режима повышенной готовности на территории Тульской области;

принятия решения об отказе до 31 декабря 2020 года от повышения размера арендной платы по договору аренды с арендатором.

Общая сумма уменьшения налога ограничивается суммой снижения (освобождения от уплаты) арендной платы арендаторам, но не более чем за три последовательных месяца налогового периода 2020 года и суммой льготы, предоставленной налогоплательщикам, и не должна превышать 50 процентов от суммы исчисленного налога.

В случае если сумма снижения (освобождения от уплаты) арендной платы превысит 50 процентов от суммы исчисленного налога за 2019 год, сумма налога в последующих двух налоговых периодах, следующих непрерывно, уменьшается на оставшуюся сумму снижения (освобождения от уплаты) арендной платы. При этом предоставленная налоговая льгота не должна превышать 50 процентов от суммы исчисленного налога за соответствующий налоговый период.

Таким образом, внесение соответствующих изменений в решение Тульской городской Думы от 28 ноября 2014 г. № 4/75 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования город Тула налога на имущество физических лиц» позволило стимулировать собственников торговых центров (комплексов) на снижение (освобождение от уплаты) арендной платы предпринимателей, пострадавших в условиях пандемии, предоставлением льготы по налогу на имущество физических лиц.

В июле 2020 года, с учетом введения ограничительных мер в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (далее – COVID-19) был внесен и единогласно поддержан депутатами Тульской городской Думы проект решения «О внесении изменения в Положение «О земельном налоге», утвержденное решением Тульской городской Думы от 13 июля 2005 г. № 68/1311», которым предлагалось освободить от уплаты земельного налога организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, которые с 2017 года являются получателями грантов Президента Российской Федерации (по результатам конкурсов, проведенных Фондом-оператором президентских грантов по развитию гражданского общества), получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг.

Также был представлен и впоследствии одобрен Тульской городской Думой проект решения «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования город Тула», которым предлагалось утвердить порядок, определяющий условия, сроки внесения арендной платы, а также способы расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования город Тула и расположенные на территории муниципального образования город Тула исходя из принципа экономической обоснованности, в соответствии с которым арендная плата устанавливается в размере, соответствующем доходности земельного участка с учетом категории земель, к которой отнесен такой земельный участок, и его разрешенного использования.

В ноябре 2020 года, в целях приведения в соответствие действующему законодательству о развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, а также в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также в рамках реализации регионального проекта «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности» и государственной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Тульской области», утвержденной постановлением правительства Тульской области от 30 ноября 2013 г. № 602 подготовлен проект решения Тульской городской Думы «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования город Тула».

Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования город Тула включает в себя 15 нежилых помещений, расположенных на территории муниципального образования город Тула, 1 земельный участок, и 2 объекта движимого имущества, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным учреждением.

В декабре 2020 года также в целях приведения в соответствие действующему законодательству о развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации проект решения «Об утверждении Положения «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования город Тула, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования город Тула» был утвержден на заседании Думы.

В качестве имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства при передаче им в аренду муниципального имущества муниципальной администрации города Тула был предусмотрен расчет льготной арендной платы.

Устанавливаются отдельные положения, регулирующие порядок и условия предоставления в аренду объектов, закрепленных на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями, а также регулирующие отношения, связанные с порядком предоставления земельных участков субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В отчетном периоде необходимо отметить принятое депутатами Тульской городской Думы Положение о проекте «Наш город» муниципального образования город Тула. Данный Проект является совместной инициативой администрации города Тулы и депутатского корпуса и направлен на определение и реализацию социально значимых мероприятий при непосредственном участии

населения в деятельности органов местного самоуправления в решении проблем местного значения. Проект определяет порядок внесения, рассмотрения предложений (заявок) жителей муниципального образования город Тула, подготовки и рассмотрения проекта решения Тульской городской Думы о плане мероприятий по реализации предложений (заявок) жителей муниципального образования город Тула, осуществления контроля за выполнением мероприятий по реализации плана мероприятий по реализации предложений (заявок) жителей муниципального образования город Тула. Данным решением был сформирован состав комиссии по рассмотрению и реализации предложений (заявок) жителей муниципального образования город Тула. В помощь жителям был разработан образец протокола собрания граждан по внесению предложений (заявок) жителей муниципального образования.

Целями Проекта являются:

- повышение уровня и качества жизни жителей муниципального образования город Тула (далее – муниципальное образование);
- учет интересов и нужд жителей муниципального образования;
- активизация участия жителей муниципального образования в решении проблем местного значения и формировании комфортных условий их проживания, поддержка инициатив жителей.

Задачами Проекта являются:

- повышение степени доверия населения к органам местного самоуправления муниципального образования;
- рост уровня информационной открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального образования;
- усиление контроля со стороны населения за исполнением полномочий органов местного самоуправления муниципального образования;
- рост удовлетворенности населения качеством работы органов местного самоуправления муниципального образования.

Проект муниципального нормативного правового акта Тульской городской Думы «Об утверждении Положения о проекте «Наш город» прошел проверку в соответствии с Положением «О порядке проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов (их проектов) Тульской городской Думы», утвержденным решением Тульской городской Думы от 22 февраля 2012 г. № 42/839, в прокуратуре города Тулы, был размещен на официальном сайте Тульской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в целях проведения его независимой экспертизы. По результатам проведенной антикоррупционной экспертизы не выявлено положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Проект «Наш город» важен для дальнейшего развития местного самоуправления, так как для внесения предложений (заявок) жители, постоянно проживающие на части территории муниципального образования город Тула (многоквартирный дом, группа многоквартирных домов, улица, населенный пункт), должны провести собрания граждан, а инициатором проведения собрания являются старшие по территории, председатели ТОС.

Проектом «Наш город» определено, что предложения (заявки) жителей муниципального образования могут быть поданы в отношении проектно-сметной документации по объектам собственником (одним из собственников) которых является муниципальное образование, а также по следующим видам объектов (в том числе на проектно-сметную документацию), собственником (одним из собственников) которых является муниципальное образование:

- объекты жилищно-коммунальной инфраструктуры, включая многоквартирные жилые дома;
- объекты улично-дорожной сети и придомовые территории;
- объекты благоустройства (детские площадки, площадки для выгула собак, контейнерные площадки) и озеленения (деревья, кустарники).

Финансирование мероприятий проекта осуществляется в пределах, предусмотренных бюджетом муниципального образования город Тула средств на данные цели в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Тульской области, Уставом муниципального образования город Тула, Положением о проекте «Наш город», иными муниципальными правовыми актами.

Положение о проекте «Наш город» было утверждено решением Тульской городской Думы от 23 сентября 2020 г. № 14/289.

В рамках реализации Проекта «Наш город» 27 января 2021 года депутаты Тульской городской Думы утвердили План мероприятий по реализации предложений (заявок) жителей муниципального образования город Тула, поступивших в рамках проекта «Наш город».

На протяжении всего отчетного периода я активно участвовал в рабочих встречах, совещаниях, по поручению Главы муниципального образования город Тула представлял муниципальное образование на официальных городских мероприятиях, участвовал в мероприятиях, проводимых Тульской городской Думой, взаимодействовал с должностными лицами органов местного самоуправления, руководителями учреждений и организаций. Участвовал в благотворительных мероприятиях, оказывал помощь участникам Великой Отечественной Войны, пенсионерам, инвалидам, жителям территориальных округов. В период самоизоляции принимал участие в доставке продуктовых наборов пожилым жителям и малообеспеченным семьям города Тулы. Также принял участие в благотворительных акциях «Помоги учиться дома», «#МарафонДобра». Совместно с общественностью осуществлял контроль за ремонтными работами жилых домов, дорог, благоустройством дворов, проводил мониторинг по уборке и дезинфекции подъездов многоквартирных домов.

Информацию о моей деятельности доступна в социальных сетях и на официальном сайте Тульской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В текущем году мною будет продолжена работа, направленная на улучшение социально-экономического развития муниципального образования город Тула, а, следовательно, качества жизни туляков.