**ТЕКСТ ОБЪЯВЛЕНИЯ**

**О предоставлении в аренду земельного участка площадью 665 кв. м  
для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование г. Тула, деревня Барсуки, ул. Горская, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:14:010818:18**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений  
в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» министерство имущественных  
и земельных отношений Тульской области сообщает предоставлении в аренду земельного участка площадью 665 кв. м для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование г. Тула, деревня Барсуки, ул. Горская, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:14:010818:18.

Земельный участок расположен в границе приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства на земельном участке подлежит согласованию с войсковой частью.

Земельный участок частично расположен в непосредственной близости  
от территории особого регулирования градостроительной деятельности – Государственный лесной фонд. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка можно подать на сайте министерства  
в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства [mizo@tularegion.ru](mailto:mizo@tularegion.ru), почтовым направлением или подать лично  
(по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула,  
ул. Жаворонкова, дом 2, в течение десяти календарных дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

- дата и место публикации;

- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;

- цель использования земельного участка;

- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;

- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты,

Заявление подписывается собственноручно с расшифровкой (инициалы, фамилия), либо электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

**О предоставлении в аренду земельного участка площадью 665 кв. м  
для индивидуального жилищного строительства, местоположение: муниципальное образование г. Тула, деревня Барсуки, ул. Горская, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:14:010818:18**

