



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2017 № 3700

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:010609:105

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявления общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Фаворит» (в дальнейшем – ООО «СК Фаворит»), на основании:

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок);

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19.10.2017 № 71/001/003/2017-154678 (наименование объекта недвижимости: земельный участок; правообладатель: ООО «СК Фаворит»);

итогов (рекомендаций) публичных слушаний, проведенных Тульской городской Думой 08.11.2017;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить ООО «СК «Фаворит» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:010609:105, площадью 13433 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Зареченский район,

п. Горелки, ул. Большая (территориальная зона застройки среднеэтажными жилыми домами Ж-3) в части увеличения максимальной высоты объектов капитального строительства до 39м, количества этажей (14 этажей), максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка - 1,35.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



Е.В. Авилов

