



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2017 № 4467

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами: 71:30:020621:9401, 71:30:020621:9402, 71:30:020621:9403, 71:30:020621:9404, 71:30:020621:9412

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявления общества с ограниченной ответственностью «Компания «Витэсс» (в дальнейшем – ООО «Компания «Витэсс»)), на основании:

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19.12.2017 № 71/001/003/2017-184135 (наименование объекта: земельный участок; правообладатель: ООО «Компания «Витэсс»);

кадастровой выписки о земельном участке от 19.12.2017 № 71/ИСХ/17-696811;

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок);

кадастровой выписки о земельном участке от 19.12.2017 № 71/ИСХ/17-696802;

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19.12.2017 № 71/001/003/2017-184145

(наименование объекта: земельный участок; правообладатель: ООО «Компания «Витэсс»);

кадастровой выписки о земельном участке от 19.12.2017 № 71/ИСХ/17-697290;

кадастровой выписки о земельном участке от 19.12.2017 № 71/ИСХ/17-697285;

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19.12.2017 № 71/001/003/2017-184157

(наименование объекта: земельный участок; правообладатель: ООО «Компания «Витэсс»);

кадастровой выписки о земельном участке от 19.12.2017 № 71/ИСХ/17-696784;

итогах (рекомендаций) публичных слушаний, проведенных Тульской городской Думой 27.12.2017;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО «Компания «Витэсс» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на следующих земельных участках:

- с кадастровым номером 71:30:020621:9401, площадью 6936 кв.м, местоположение: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, на пересечении ул. Макаренко и ул. Седова (территориальная зона застройки жилыми домами повышенной этажности Ж-5) в части максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка - 1,4;

- с кадастровым номером 71:30:020621:9402, площадью 6068 кв.м, местоположение: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, на пересечении ул. Макаренко и ул. Седова (территориальная зона застройки жилыми домами повышенной этажности Ж-5) в части максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка - 1,6;

- с кадастровым номером 71:30:020621:9403, площадью 7204 кв.м, местоположение: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, на пересечении ул. Макаренко и ул. Седова (территориальная зона застройки жилыми домами повышенной этажности Ж-5) в части максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка - 1,4;

- с кадастровым номером 71:30:020621:9404, площадью 7326 кв.м, местоположение: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, на пересечении ул. Макаренко и ул. Седова (территориальная зона застройки жилыми домами повышенной этажности Ж-5) в части максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка - 1,4;

- с кадастровым номером 71:30:020621:9412, площадью 7244 кв.м, местоположение: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, на пересечении ул. Макаренко и ул. Седова (территориальная зона застройки жилыми домами повышенной этажности Ж-5) в части максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка - 1,4.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npracity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



Е.В. Авилов